



SUPERBE STUDIO EN REZ DE CHAUSSEE AVEC VUE SUR LA PISCINE ET VUE MER ROUTE TOURISTIQUE A SAINT FRANCOIS



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: EUR 151,000

Location

Pays: Guadeloupe
Indicatif régional: 97118
Soumis: 30/06/2026

Description:

Situé à Saint-François (97118), cet appartement offre un cadre de vie agréable dans une ville dynamique de Guadeloupe. Réputée pour ses plages de sable blanc et son port de plaisance animé, Saint-François séduit par son atmosphère balnéaire et ses multiples activités nautiques. À proximité, vous trouverez des commerces, des restaurants et un golf réputé, offrant un cadre de vie agréable pour les amateurs de farniente et de loisirs en plein air.

Cet appartement de 19 m², situé en rez-de-chaussée, se compose d'une chambre, d'une kitchenette équipée, d'une salle d'eau et d'un WC. Le balcon offre un espace extérieur avec vue mer. La résidence, construite en 1995, est dotée d'une grande piscine et de restaurants et boutiques ainsi qu'un accès à la plage pour profiter pleinement du climat tropical de la Guadeloupe.
Situé dans un secteur très touristique, se bien représente une très belle opportunité pour un pied à terre ou pour un investissement locatif.
N'hésitez plus et contactez moi pour une visite !!!

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 502 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1700 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 151 000 €

Honoraires charge vendeur



Année: 1995

Commun

Chambres: 1
Salle de bains: 1
Pied carré fini: 19 m²

Room details

Total rooms: 1

Rental details

Furnished: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T750412/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1681260

