



listing



Information de l'agent

Nom:	BoCasa
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+34 (637) 148-358
Languages:	Dutch, English
Site web:	https://bocasa.nl

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 793,393.97

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Baladrar
Soumis:	08/07/2026

Description:

Villa indépendante à vendre à Benissa sur la Costa Blanca, avec 2 niveaux de vie distincts. Emplacement central. Vue partielle sur la mer et sur le Peñon. Très adaptée à la location.

Cette villa indépendante sur la Costa Blanca combine un emplacement paisible avec un excellent accès à toutes les commodités quotidiennes. Une maison adaptée à une occupation permanente, comme résidence de vacances ou investissement en Espagne.

Description

La villa bien entretenue est située sur un terrain presque plat et dispose d'un stationnement pour deux voitures sur terrain privé. Au niveau principal, nous trouvons un espace salon vitré, une cuisine spacieuse entièrement équipée avec coin repas, deux chambres, une salle de bain rénovée et un grand espace laverie/stockage. Les chambres sont équipées de ventilateurs de plafond et possèdent des portes en bois qui s'ouvrent.

Le rez-de-chaussée a été rénové il y a environ 10 ans. Cet espace de vie indépendant se compose d'un salon-salle à manger, d'une cuisine, de 2 chambres et de deux salles de bain. Lors de la rénovation, l'électricité a été renouvelée et des fenêtres à double vitrage avec cadres en PVC ont été choisies. Des panneaux solaires ont également été installés pour l'eau chaude sanitaire, avec un ballon qui a été récemment remplacé.

À l'extérieur, il y a une piscine avec terrasse ensoleillée, un coin salon et un barbecue avec espace repas. Il



y a un abri de jardin en bois et un jardin facile à entretenir.

Particularités

Villa indépendante, traditionnelle 2+2 chambres 1+2 salles de bain Chauffage central Piscine Terrasses diverses Vue limitée sur la mer et vue sur le Peñon d'Ifach Stationnement pour 2 voitures Rez-de-chaussée rénové Proche de la mer et des commodités Pourquoi visiter cette villa

Terrain presque plat avec beaucoup d'espace extérieur Deux unités de vie indépendantes Adaptée à une occupation permanente, logement pour invités ou location Emplacement tranquille près de la plage, supermarché et restauration Maison bien entretenue avec plusieurs rénovations Une villa complète à Benissa, sur la Costa Blanca, avec une disposition pratique, de bons espaces extérieurs et diverses possibilités d'utilisation personnelle ou de location.

Une villa intéressante avec beaucoup de potentiel. Nous serions ravis de vous montrer les possibilités en personne. Prenez rendez-vous dès aujourd'hui pour une visite.

Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	3
Pied carré fini:	220 m ²
Dimesions du lot:	500 m ²

Energy efficiency

Energy Consumption:	F
---------------------	---

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	BC12-26749
-----------	------------

