



listing



Information de l'agent

Nom:	BoCasa
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+34 (637) 148-358
Languages:	Dutch, English
Site web:	https://bocasa.nl

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 4,650,000

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Benissa
Soumis:	30/11/-0001

Description:

Située sur une parcelle exclusive dans le Residencial Racó de Galeno, Villa Alora est une propriété à l'architecture contemporaine conçue pour s'intégrer au paysage et maximiser la lumière naturelle, l'intimité et les vues dégagées sur l'environnement. Sa composition de volumes blancs, de lignes horizontales et de grandes surfaces vitrées crée une esthétique élégante et intemporelle, renforcée par de vastes terrasses extérieures.

La villa se répartit sur plusieurs niveaux, en s'adaptant à la pente de la parcelle et en tirant pleinement parti de son orientation. Le niveau principal réunit l'espace de jour dans un grand volume ouvert, avec un salon-salle à manger directement connecté à la terrasse extérieure et à la piscine. La cuisine, moderne et fonctionnelle, s'intègre à la pièce et dispose d'un îlot central, formant un espace pratique aussi bien pour un usage quotidien que pour les moments de convivialité. Ce niveau se prolonge vers une grande terrasse avec espaces de détente et piscine extérieure, conçue pour profiter du style de vie méditerranéen tout au long de l'année.

À ce même niveau principal se trouve la suite principale, avec salle de bains en suite et dressing, conçue comme un espace spacieux, lumineux et privé, avec une orientation pensée pour profiter de vues dégagées et d'un haut niveau de confort.



L'étage supérieur, au niveau d'accès, accueille trois chambres supplémentaires, toutes avec salle de bains en suite et accès à une terrasse, offrant indépendance et intimité à la famille ou aux invités. À ce même niveau se trouve le garage avec capacité pour deux véhicules, ainsi que des espaces auxiliaires venant compléter la fonctionnalité de la propriété.

La villa intègre également un niveau polyvalent offrant de nombreuses possibilités d'utilisation : espace wellness, salle de sport, salle de loisirs ou espace invités, augmentant ainsi le potentiel fonctionnel de la propriété selon les besoins du client.

Les intérieurs conservent une esthétique contemporaine, avec des matériaux soigneusement sélectionnés et une distribution orientée vers le confort. Les baies vitrées du sol au plafond garantissent une excellente entrée de lumière naturelle et renforcent la continuité entre intérieur et extérieur.

Villa Alora est une propriété pensée pour des clients recherchant une maison de design, avec de vastes terrasses, une piscine et une distribution optimisée pour profiter de la Méditerranée dans l'une des zones résidentielles les plus exclusives de la Costa Blanca.

Nouveau: Oui

Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	6
Pied carré fini:	435 m ²
Dimesions du lot:	1565 m ²

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: BCR01-43059

