



Apartamento T4 usado com 120 m² em Amora, Seixal, Setúbal.



Information de l'agent

Nom:	AliasHouse - Real Estate
courriel:	geral@aliashouse.pt
Nom de compagnie:	
Pays:	Portugal
Experience since:	2015
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Téléphone:	+351 (218) 062-392
Languages:	Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Site web:	http://www.aliashouse.pt

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 365,000

Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	Lisbonne
Soumis:	06/07/2026

Description:

Apartamento T4 totalmente remodelado, com uma área útil de 120 m², localizado na Amora, Seixal. Este imóvel destaca-se pela sua remodelação recente, oferecendo um espaço moderno e funcional para toda a família.

A cozinha, equipada com placa vitrocerâmica, forno, exaustor, micro-ondas e termo, está integrada com a sala, criando um espaço amplo de 29,56 m². A sala beneficia de um recuperador de calor e tem acesso a uma varanda, ideal para momentos de lazer.

O apartamento dispõe de quatro quartos, três dos quais com áreas de 14,58 m², 11,20 m² e 14,84 m², e um quarto de 13,05 m² com varanda em marquise. Todos os quartos têm janelas em PVC com oscilo-



batentes, vidros duplos e estores elétricos, garantindo conforto e privacidade.

Os dois quartos de banho estão equipados com bases de duche, sanitas e lavatórios, sendo um deles com duas colunas de chuveiro e duplo lavatório. O apartamento conta ainda com tecto falso com focos, pavimento flutuante e porta com fechadura de código para maior segurança.

O edifício encontra-se em excelente estado de conservação e oferece duas frentes solares, proporcionando uma ótima exposição solar. O apartamento inclui uma arrecadação não documentada. Localizado na Amora, este imóvel beneficia de uma localização privilegiada, com fácil acesso a transportes e comércio local. Uma oportunidade única para quem procura um apartamento moderno e funcional em uma zona tranquila e bem servida.

Categoria Energética: E

#ref:AH2602-GR

Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	120 m ²

Energy efficiency

Energy Consumption: E

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: AH2602-GR

