



listing



Information de l'agent

Nom:	Barclays Properties
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1998
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Téléphone:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Site web:	https://barclaysproperties.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 147,263.05

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Urb. La Marina
Soumis:	03/07/2026

Description:

Maison mitoyenne à vendre à La Marina

Nous présentons une opportunité fantastique d'acquérir une propriété mitoyenne entièrement rénovée sur la Costa Blanca. Cette séduisante maison sur deux niveaux offre 62 m² d'espace habitable, comprenant deux chambres et une salle de bain. ➡️ Située à une distance pratique de 10 minutes des commodités locales, à 25 km de l'aéroport d'Alicante et à seulement 10 km du terrain de golf le plus proche, l'emplacement équilibre parfaitement un cadre paisible et la commodité au quotidien.

La maison a été ➡️ rénovée avec goût avec un agencement bien pensé. Elle présente une conception à aire ouverte qui maximise l'espace disponible, ainsi que de nombreuses solutions de rangement intelligentes.

À l'arrivée, une terrasse avant équipée de stores vous accueille, offrant un excellent endroit pour les repas en plein air et pour profiter du climat ensoleillé local. Depuis la terrasse, vous entrez dans un salon lumineux qui se connecte de manière fluide à une cuisine moderne à aire ouverte. Cet espace de vie confortable est équipé à la fois de la climatisation et d'un ventilateur de plafond pour un contrôle de la température tout au long de l'année. Idéalement située à côté de la cuisine se trouve une buanderie pratique pour vos besoins de lessive, tandis qu'un espace de rangement supplémentaire est astucieusement dissimulé sous l'escalier.



Un escalier intérieur vous mène au logement du premier étage, qui se compose de deux chambres bien proportionnées (la chambre principale comprend la climatisation) et d'une salle de bain modernisée dotée d'une douche d'angle, d'un WC et d'un meuble-lavabo avec miroir LED.

➡ Profitez de jolies vues sur la campagne depuis la véranda et le solarium sur le toit. Cet espace extérieur polyvalent est idéal pour bronzer, recevoir des invités ou simplement se détendre en regardant les couchers de soleil du soir.

Offerte partiellement meublée et prête pour une occupation immédiate, cette propriété est une excellente trouvaille. Voici une belle occasion de sécuriser une magnifique maison sur la Costa Blanca.

Opportunité d'investissement

L'achat d'une propriété à La Marina sur la Costa Blanca est un moyen intelligent d'entrer sur le marché immobilier actif de la Méditerranée espagnole. Grâce à sa proximité avec de belles plages, des paysages pittoresques et des commodités locales, la région offre un excellent potentiel de rendements locatifs fiables et de croissance de la valeur à long terme, ce qui en fait un ➡ choix très attrayant pour les investisseurs.

✓ Caractéristiques : climatisation - grilles de sécurité - installations de stockage – partiellement meublé - excellent potentiel locatif – double vitrage.

Agence Immobilière à La Marina

Que vous cherchiez une retraite paisible ou un investissement locatif prometteur, cette propriété vous invite à embrasser le meilleur des deux mondes. Saisissez l'occasion de faire de ce bijou idyllique de La Marina le vôtre et déverrouillez un monde de possibilités.

Nous nous efforçons de dépasser les attentes de nos clients en fournissant des services de haute qualité adaptés à leurs circonstances uniques. Notre objectif est de rendre le processus immobilier et de transfert de propriété aussi fluide et sans stress que possible, garantissant un résultat réussi pour nos clients.

Acheter une propriété à La Marina avec de Belles Plages à Proximité

Avec plus de 10 km de plages où vous pouvez vous promener pendant des heures, vous pouvez toujours trouver un endroit tranquille, même pendant les mois d'été ! Bordées par des dunes de sable et des forêts de pins, les plages de La Marina sont l'un des meilleurs endroits si vous souhaitez profiter du soleil espagnol chaud et de la cuisine proposée par les restaurants locaux !

Toutes les informations fournies sur cette page, y compris les descriptions des propriétés, les caractéristiques et les coûts associés, sont présentées au mieux de notre connaissance. Toutefois, elles sont soumises à vérification lors du processus d'achat. Watsons Real Estate / Barclays Properties décline toute responsabilité pour les inexactitudes ou omissions.

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	62 m ²

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 6193



IMLIX

Marché immobilier IMLIX

<https://www.imlix.com/fr/>

