



listing

Information de l'agent

Nom:	Barclays Properties
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1998
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Téléphone:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Site web:	https://barclayspropertie.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 215,677.49

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Urb. La Marina
Soumis:	06/07/2026

Description:

Maison quad à vendre à La Marina avec piscine communautaire

Nous présentons une opportunité fantastique d'acquérir une propriété de type quad très prisée, modèle « Isabel », à La Marina, sur la Costa Blanca. Cette maison à deux étages offre 87 m² d'espace habitable, comprenant trois chambres et deux salles de bain. ➡ Située à une distance pratique de 700 mètres des commodités locales, à 25 km de l'aéroport d'Alicante et à seulement 10 km du terrain de golf le plus proche, l'emplacement équilibre parfaitement un cadre paisible et la commodité au quotidien.

À quelques minutes en voiture se trouvent de nombreux points d'intérêt locaux. Les belles plages de sable de la Costa Blanca sont situées à 3 km de la propriété, ce qui permet de profiter facilement de la côte méditerranéenne. Les résidents bénéficient également de l'accès à une grande piscine communautaire entourée d'agréables espaces verts, parfaite pour se rafraîchir pendant les chauds mois d'été.

La propriété bénéficie d'une orientation Est favorable et vous accueille avec une spacieuse terrasse avant carrelée de 105 m², offrant un excellent endroit pour les repas en plein air et pour profiter du climat ensoleillé local. Depuis la terrasse, vous entrez dans un salon lumineux équipé de la climatisation et d'un ventilateur de plafond pour un confort tout au long de l'année. Le rez-de-chaussée comprend également une chambre et une salle de bain complète avec douche à l'italienne. La cuisine comprend un four et une plaque de cuisson flambant neufs.



Un escalier mène au premier étage qui abrite deux chambres supplémentaires et la deuxième salle de bain, qui est équipée d'une baignoire. La chambre principale comprend la climatisation et bénéficie d'un accès direct à un balcon privé par des portes coulissantes en verre.

➡ Profitez de magnifiques vues sur la campagne depuis le solarium sur le toit. Cet espace extérieur polyvalent est idéal pour bronzer, ou simplement se détendre et regarder les couchers de soleil du soir sur le paysage environnant.

Votre porte d'entrée vers la vie méditerranéenne

L'achat d'une propriété à La Marina offre un moyen intelligent d'entrer sur le marché immobilier actif de la Méditerranée espagnole. Grâce à sa proximité avec de belles plages, des paysages pittoresques et des commodités locales, cette maison quad offre un excellent potentiel de rendements locatifs fiables et de croissance de la valeur à long terme, ce qui en fait un ➡ choix très attrayant pour les investisseurs.

✓ Caractéristiques incluses : piscine communautaire - climatisation - solarium sur le toit avec de belles vues - grand potentiel locatif - et plus !

Agents immobiliers à La Marina

Pourquoi choisir notre Agence ? Voici quelques-unes des raisons de nous choisir lorsque vous achetez ou vendez une propriété à La Marina.

- Agence primée • Établie depuis 25 ans • Spécialistes de La Marina • Avocats internes et spécialistes en droit immobilier enregistrés • Professionnels multilingues • Agents immobiliers enregistrés et agréés • Personnel amical et serviable

Posséder une propriété à La Marina

Vous êtes à distance de marche de toutes les commodités, des restaurants espagnols locaux à la cuisine internationale, des marchés locaux vendant des fruits et légumes frais et locaux aux supermarchés internationaux. La Marina propose l'auto-restauration, avec de nombreux magasins, pharmacies, vétérinaires, médecins, poste de police, banques et tout autre type de commodité dont vous auriez besoin à distance de marche. Vous n'avez pas besoin de voiture ! La Marina est bien reliée en elle-même, à la plage et à d'autres zones via une ligne de bus. Des taxis sont également toujours disponibles.

Toutes les informations fournies sur cette page, y compris les descriptions des propriétés, les caractéristiques et les coûts associés, sont présentées au mieux de notre connaissance. Toutefois, elles sont soumises à vérification lors du processus d'achat. Watsons Real Estate / Barclays Properties décline toute responsabilité pour les inexactitudes ou omissions.

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	87 m ²
Dimesions du lot:	105 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information



IMLIX

Marché immobilier IMLIX
<https://www.imlix.com/fr/>

IMLIX ID:

6181

