



listing



Information de l'agent

Nom:	Petra Hönig
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1999
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (966) 718-006
Languages:	Danish, Dutch, English, French, German, Russian, Spanish, Swedish
Site web:	https://propertyforsaleciudadquesada.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 410,000

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	El Valle Golf
Soumis:	09/07/2026

Description:

Appartements de luxe en première ligne de golf à El Valle Golf Resort, Murcie Découvrez un programme immobilier neuf et exclusif situé en première ligne de golf, au sein du prestigieux El Valle Golf Resort, l'une des résidences de golf fermées les plus prisées de la région de Murcie. Entouré d'un cadre naturel spectaculaire et offrant une vue imprenable sur le parcours de golf, ce programme allie une architecture moderne, des finitions haut de gamme et un art de vivre exceptionnel dans un environnement sécurisé. Conçus aussi bien pour une résidence permanente que pour des séjours de vacances, ces appartements élégants offrent l'équilibre parfait entre tranquillité, luxe et excellente desserte vers la ville de Murcie, la côte méditerranéenne et l'aéroport international de Murcie. Des appartements modernes dotés de terrasses spacieuses Le complexe propose une sélection d'appartements de 2 et 3 chambres conçus pour maximiser la lumière naturelle et profiter pleinement de la vie en plein air. Les acquéreurs peuvent choisir entre des appartements en rez-de-chaussée dotés de terrasses généreuses, des résidences situées aux étages intermédiaires avec de grands espaces extérieurs ou de superbes penthouses disposant de solariums privés sur le toit offrant une vue panoramique sur le parcours de golf. Les intérieurs se



caractérisent par des espaces de vie et de repas ouverts et lumineux, reliés à des cuisines modernes entièrement équipées, créant ainsi des espaces confortables, idéaux pour la vie quotidienne et les réceptions. Chaque logement comprend une place de parking souterraine privée et un débarras, tous deux facilement accessibles depuis les appartements par ascenseur. Équipements haut de gamme et confort contemporain. Chaque appartement a été construit avec des matériaux de haute qualité et des technologies modernes afin d'offrir un confort maximal tout au long de l'année. Les équipements comprennent : Cuisine entièrement équipée avec appareils électroménagers intégrés. Climatisation centralisée entièrement installée. Système aérothermique pour l'eau chaude. Éclairage LED pour l'intérieur et l'extérieur. Porte d'entrée renforcée. Salles de bains modernes avec meubles-lavabos et parois de douche. Système d'interphone vidéo. Isolation de haute qualité et construction économe en énergie. Chaque détail a été soigneusement sélectionné pour créer des logements élégants, nécessitant peu d'entretien et offrant d'excellentes performances énergétiques. Un style de vie de villégiature exclusif. Les résidents profitent de jardins communs magnifiquement aménagés, d'une grande piscine et d'un espace de remise en forme conçu pour la détente et le bien-être. El Valle Golf Resort est une communauté entièrement sécurisée avec un accès contrôlé 24h/24, offrant des installations exceptionnelles, notamment un parcours de golf de championnat de 18 trous, un practice, des courts de tennis et de paddle, un club-house élégant, un restaurant et une supérette pratique pour les produits de première nécessité. Les villages voisins de Baños y Mendigo et Gea y Truyols ont conservé leur caractère espagnol traditionnel, tandis que la ville de Murcie offre d'excellentes possibilités de shopping, une gastronomie variée, des attractions culturelles et des divertissements tout au long de l'année. Distances vers les principaux points d'intérêt : El Valle Golf Club : 100 m. Aéroport international de Murcie : 8 km. Centre-ville de Murcie : 12 km. Baños y Mendigo : 5 km. Plages de la Méditerranée : 30 km. Mar Menor : 35 km. La Torre Golf Resort : 18 km. Carthagène : 40 km. Votre nouvelle résidence de golf à Murcie vous attend. Que vous recherchiez une résidence principale, une résidence secondaire ou un bien d'investissement, ces appartements en première ligne de golf offrent un rapport qualité-prix exceptionnel dans l'un des plus beaux complexes de golf de Murcie. Contactez-nous dès aujourd'hui pour obtenir plus d'informations ou pour organiser une visite privée. 317

Nouveau: Oui

Commun

Chambres: 2
Salle de bains: 2
Pied carré fini: 90 m²

Energy efficiency

Energy Consumption: B

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 00-30960



IMLIX

Marché immobilier IMLIX
<https://www.imlix.com/fr/>

