



listing



Information de l'agent

Nom:	Casas Ambiente
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	1995
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+34 (966) 498-595
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Site web:	https://casas-ambiente.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 907,551.37

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Cap Martí - El Tossalet - Pinomar
Soumis:	08/07/2026

Description:

Diese wunderschön renovierte Villa in Jávea liegt nur 5-6 Autominuten vom Arenal-Strand und der Promenade entfernt - nah genug für ein entspanntes Morgenbad, weit genug entfernt, um zu Hause echte Ruhe und Ruhe zu genießen.

Die Villa liegt auf einem großzügigen Grundstück von 842 m² und bietet vier echte Schlafzimmer (keine Box-Zimmer) und drei Badezimmer, eines davon mit eigenem Bad - bequem für eine sechsköpfige Familie oder für Gäste, ohne dass jemand übereinander stolpert.

Die Wohnbereiche bleiben im Sommer kühl und im Winter dank Klimaanlage in Kombination mit Gasheizung, während ein Holzkamin der Lounge an kühleren Abenden echten Charakter verleiht.

Nach einem Tag am Strand gibt es den privaten Jacuzzi zum Abschalten, und ein separater Wasch- und Hauswirtschaftsraum hält nasse Handtücher und sandige Kleidung aus dem Hauptwohnraum fern.

Draußen verdient dieses Anwesen seinen Lebensunterhalt. Der private Pool ist von ausgewachsenen, professionell gepflegten Bepflanzungen mit einem automatischen Bewässerungssystem umgeben, sodass



es ohne Wochenendpflege gut aussieht.

Die große Terrasse, ausgestattet mit einem eingebauten Grill, bietet einen offenen Blick auf den Montgó und die umliegenden Berge - ideal für lange mediterrane Abendessen mit Freunden oder einen ruhigen Kaffee bei Sonnenaufgang. Ein überdachter Carport hält das Auto schattig und sicher - ein kleines, aber geschätztes Detail im spanischen Sommer.

Egal, ob Sie ein Ferienhaus suchen, das die ganze Familie jedes Jahr im August nutzen kann, oder eine feste Basis, um das Costa Blanca-Leben das ganze Jahr über zu genießen - diese Villa bietet sowohl Komfort als auch Lage in gleichem Maße.
Interessiert am Anschauen?

Nehmen Sie Kontakt auf, um einen Termin zu vereinbaren.
#ref:ENJ-VI-00464-D

Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	3
Pied carré fini:	205 m ²
Dimesions du lot:	840 m ²

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: H-39546-CA

