



listing



Information de l'agent

Nom:	Casas Ambiente
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	1995
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+34 (966) 498-595
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Site web:	https://casas-ambiente.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 3,139,328.65

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Moravit
Soumis:	07/07/2026

Description:

Exklusive, moderne Villa mit Panoramablick auf das Meer in Andrago, Moraira

Auf einem privilegierten, nach Süden ausgerichteten Grundstück in der begehrten Gegend Andrago in Moraira gelegen, vereint diese spektakuläre, neu erbaute Villa beeindruckende moderne Architektur mit atemberaubendem, uneingeschränktem Panoramablick auf das Meer. Auf einem großzügigen 1.170 m² großen Grundstück gelegen und mit 391 m² wunderschön gestalteter Wohnfläche ausgestattet, wurde dieses außergewöhnliche Zuhause geschaffen, um den mediterranen Lebensstil in vollen Zügen zu genießen.

Der helle, offen gestaltete Wohnbereich umfasst eine stilvolle Designerküche, ein geräumiges Wohnzimmer und einen Essbereich, die alle über raumhohe Glasschiebetüren nahtlos auf weitläufige Terrassen führen. Im Außenbereich schaffen der beeindruckende 12,5 x 4 Meter große Infinity-Pool, eine Außendusche und mehrere Sonnenterrassen den perfekten Rahmen zum Entspannen und für gesellige Anlässe, während man die atemberaubende Küstenlandschaft genießt.

Die Villa verfügt über vier geräumige Schlafzimmer, alle mit eigenem Bad. Die luxuriöse Master-Suite besticht durch einen begehbaren Ankleideraum, eine private Terrasse mit Vorinstallation für einen Whirlpool und einen spektakulären Meerblick. Eine vielseitig nutzbare untere Etage bietet Platz für einen Fitnessraum, einen Wellnessbereich, einen Kinoraum, ein Büro oder Gästeunterkünfte, während eine



Waschküche, eine Doppelgarage, eine Dachterrasse und gepflegte mediterrane Gärten dieses herausragende Anwesen abrunden.

Nur 200 Meter vom Meer entfernt und in fußläufiger Entfernung zu den Restaurants, Strandclubs und Annehmlichkeiten von Andrago gelegen, bietet diese Villa die perfekte Balance aus Ruhe, Luxus und Komfort.

Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen privaten Besichtigungstermin zu vereinbaren, und entdecken Sie eine der exklusivsten Neubauvillen in Moraira.

Nouveau: Oui

Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	4
Pied carré fini:	391 m ²
Dimesions du lot:	1170 m ²

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: H-1989-AMB

