



listing



Information de l'agent

Nom:	Spain Property Shop
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1989
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (965) 322-270
Languages:	English, French, Italian, Romanian, Spanish
Site web:	https://spainpropertyshop.es

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 249,500

Location

Pays:	Espagne
Soumis:	15/07/2026

Description:

Charmante villa mitoyenne de 3 chambres avec piscine privée d'eau salée – à distance de marche du village de Sucina. Située à quelques pas seulement du village très prisé de Sucina, cette villa mitoyenne de trois chambres et deux salles de bains, bien présentée, offre un cadre de vie confortable, un excellent espace extérieur et la commodité d'avoir toutes les commodités locales à distance de marche facile. La propriété est nichée au cœur d'un jardin privé entièrement clos de murs, offrant un havre de paix et de sécurité en plein air. Son atout majeur est sa piscine privée d'eau salée, idéale pour se rafraîchir durant les chauds étés méditerranéens ou pour se détendre en famille ou entre amis, ainsi que son espace détente couvert. En entrant par la porte d'entrée, vous êtes accueilli dans un espace de vie lumineux et ouvert, comprenant une cuisine de style américain qui se prolonge harmonieusement dans le salon, créant ainsi un espace idéal pour la vie quotidienne et les réceptions. Des portes-fenêtres donnant sur le salon s'ouvrent sur une charmante terrasse latérale, agrémentée d'une pergola en aluminium à côtés rétractables, offrant un espace de vie extérieur polyvalent dont on peut profiter toute l'année. Le rez-de-chaussée comprend deux chambres de belles dimensions et une salle de douche familiale avec douche à l'italienne, meuble vasque avec lavabo encastré et miroir au-dessus, WC et grand placard de rangement. Une porte donne accès depuis la cuisine à l'arrière de la propriété où une terrasse utilitaire couverte offre un espace



pratique pour le lave-linge, le lave-vaisselle et le chauffe-eau, permettant ainsi de garder les pièces à vivre principales dégagées. Une porte coulissante donne accès à l'escalier extérieur. À l'étage, vous trouverez une chambre spacieuse avec salle d'eau attenante équipée d'un lavabo sur pied et de toilettes. Cet espace est idéal pour accueillir des invités. Une grande véranda vous permettra également de vous détendre et d'admirer la vue sur les environs. Cette villa bénéficie d'un emplacement idéal, à quelques minutes à pied du centre de Sucina, un village espagnol animé et accueillant offrant un large éventail de commodités : banques, supermarchés, restaurants, cafés, centre médical, etc. À proximité des terrains de golf, des plages et de l'aéroport international de Murcie, cette propriété convient parfaitement comme résidence principale, maison de vacances ou investissement locatif.

Caractéristiques principales : Villa mitoyenne de trois chambres et deux salles de bain jardin clos privé Piscine privée d'eau salée Salon lumineux à aire ouverte avec cuisine de style américain Deux chambres au rez-de-chaussée et une salle de douche familiale Chambre au premier étage avec salle de douche Grand solarium privé offrant une vue dégagée et attrayante Pergola en aluminium avec côtés rétractables Terrasse utilitaire couverte à l'arrière À distance de marche du village de Sucina et de toutes les commodités Maison de vacances idéale, résidence principale ou opportunité d'investissement Ne manquez pas cette occasion d'acquérir cette charmante villa située dans l'un des villages les plus prisés de la région de Murcie. L'aéroport international de Murcie est situé à environ 20 minutes en voiture et l'aéroport d'Alicante à environ 1 heure et 15 minutes en voiture. Les villes historiques de Murcie et de Carthagène sont toutes deux situées à environ 40 minutes en voiture. Visitez la GALERIE de notre site web pour découvrir des photos de lieux à visiter dans la région et au-delà. Les plages de Costa Calida, qui longent la côte méditerranéenne, sont à seulement 20 minutes en voiture.

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	80 m ²
Dimesions du lot:	173 m ²

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: AG19MLSC7026593

