



listing

Information de l'agent

Nom:	Spain Property Shop
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	1989
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (965) 322-270
Languages:	English, French, Italian, Romanian, Spanish
Site web:	https://spainpropertyshop.es

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 171,105.56

Location

Pays:	Espagne
Soumis:	15/07/2026

Description:

Café Inaexpresso S.L. ? Loyer mensuel : 1 300 € ? Superficie : 150 m² ? Capacité intérieure : 60 personnes ☼ Terrasse : 10 tables Une des cafétérias les plus reconnues et établies de Torrevieja est proposée à la transmission. Le café fonctionne avec un grand succès depuis plus de 13 ans en plein centre de la ville, à seulement 10 minutes à pied du port et de la promenade. Grâce à son excellent parcours, il a acquis une magnifique réputation et a été officiellement reconnu par l'association de l'hôtellerie comme l'un des meilleurs cafés de Torrevieja. L'établissement est entièrement équipé de matériel professionnel, dispose de toutes les licences et autorisations en vigueur et est prêt à continuer l'activité sans nécessiter d'investissements supplémentaires. Le chiffre d'affaires et les bénéfices ont constamment augmenté ces dernières années, faisant de cette transmission une excellente opportunité pour les entrepreneurs, les investisseurs ou les familles souhaitant acquérir une entreprise rentable, établie et pleinement opérationnelle en Espagne. Une partie très importante de la clientèle habituelle parle russe et ukrainien. De plus, le personnel maîtrise les deux langues, offrant un service chaleureux et un environnement très accueillant pour les clients. La raison de la transmission est exclusivement personnelle, car le propriétaire souhaite se concentrer sur de nouveaux projets commerciaux. La transmission inclut une entreprise totalement opérationnelle avec toute l'infrastructure, un équipement professionnel, un portefeuille de



clients consolidé, un prestige commercial et tout le nécessaire pour continuer l'activité dès le premier jour. Nous serons ravis de fournir des informations supplémentaires, des documents, des photos et d'organiser une visite pour découvrir l'entreprise.

Commun

Salle de bains: 2
Pied carré fini: 150 m²

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: AG19MLSC1422465

