

listing



Information de l'agent

Nom:	ProCare Estates
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Site web:	https://procareestates.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 157,900

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Algorfa
Soumis:	15/07/2026

Description:

Duplex exclusif entièrement rénové avec grand solarium, garage et piscine chauffée à deux pas de La Finca Golf

Découvrez ce magnifique duplex entièrement rénové, prêt à être emménagé, situé dans une résidence calme et parfaitement entretenue, à proximité immédiate de La Finca Golf, l'un des secteurs résidentiels les plus recherchés de la Costa Blanca.

Le logement offre environ 60 m² habitables, intelligemment répartis entre un lumineux séjour avec salle à manger, une cuisine indépendante, une buanderie, deux chambres et une salle de bains complète. Il est vendu non meublé, vous laissant la liberté de l'aménager selon vos goûts, et comprend des électroménagers neufs (à l'exception du réfrigérateur et du lave-linge).

À l'extérieur, vous profiterez d'une agréable terrasse de 11 m² offrant une vue totalement dégagée sur les orangeries environnantes, idéale pour savourer le climat méditerranéen en toute tranquillité. Le bien dispose également d'un spectaculaire solarium privé de 35 m², offrant un énorme potentiel pour créer un espace détente, une cuisine d'été, installer un jacuzzi ou simplement profiter des magnifiques vues panoramiques.



Le logement est équipé de la pré-installation de la climatisation gainable et bénéficie d'une exposition plein sud, garantissant une luminosité optimale tout au long de l'année.

Le prix comprend une grande place de garage privative, avec un accès direct par ascenseur. L'ensemble de la résidence est entièrement accessible aux personnes à mobilité réduite grâce à ses rampes et ses accès adaptés.

Les espaces communs comprennent une piscine chauffée, de magnifiques jardins paysagers ainsi que d'élégantes fontaines décoratives, le tout dans une résidence particulièrement calme, soignée et sécurisée.

Son excellente situation permet un accès rapide à l'autoroute AP-7, à la gare AVE d'Orihuela et aux plages de la Costa Blanca, situées à seulement 15 minutes.

Une opportunité idéale aussi bien comme résidence principale, résidence secondaire ou investissement, dans un emplacement privilégié où se conjuguent confort, tranquillité et qualité de vie.

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	1

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	SU-92708
-----------	----------

