



listing



Information de l'agent

Nom:	Bjorn Ingbrant
Nom de compagnie:	Enova Estates
Pays:	Espagne
Experience since:	2011
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Téléphone:	+34 (669) 807-133
Languages:	English, Norwegian, Swedish
Site web:	http://costadelsolproperty4sale.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 395,067.47

Location

Adresse:	Costa del Sol
Soumis:	13/07/2026
Description:	

****340 000 € | Superbe maison mitoyenne de 4 chambres – Playa Paraíso, La Duquesa****

Découvrez cette magnifique maison mitoyenne de 4 chambres, située dans la prestigieuse résidence Playa Paraíso, un complexe résidentiel sécurisé en première ligne de mer avec accès direct à la plage. Une propriété idéale comme résidence principale, résidence secondaire ou investissement sur la Costa del Sol.

La maison est répartie sur trois niveaux et offre des espaces de vie lumineux, spacieux et parfaitement agencés.

À l'entrée de la propriété, vous serez accueilli par un agréable jardin privatif avec terrasse couverte, l'endroit idéal pour profiter du climat méditerranéen tout au long de l'année. Le rez-de-chaussée comprend une grande cuisine ouverte donnant sur un lumineux séjour avec salle à manger. Les deux espaces bénéficient d'un accès direct au jardin privé, créant une parfaite harmonie entre les espaces intérieurs et extérieurs.

Le premier étage accueille deux grandes chambres ainsi qu'une salle de bains, tandis que le dernier étage comprend les deux autres chambres, offrant une distribution idéale pour les familles ou pour recevoir des invités dans le plus grand confort.



L'un des principaux atouts de cette propriété est son emplacement privilégié, à seulement une minute à pied de la plage, où vous pourrez profiter de longues promenades en bord de mer, pratiquer des sports nautiques ou tout simplement vous détendre face à la Méditerranée.

La résidence dispose d'une piscine commune chauffée, de magnifiques jardins tropicaux parfaitement entretenus, d'un accès direct à la plage et d'un environnement calme et sécurisé au sein d'une résidence fermée.

La propriété se trouve également à proximité des supermarchés, restaurants, cafés et de toutes les commodités essentielles. Le charmant port de plaisance de La Duquesa est accessible en quelques minutes en voiture et offre un large choix de restaurants, bars, activités de loisirs et sports nautiques.

Grâce à son excellente situation, ses beaux volumes et ses prestations de qualité, cette propriété représente une opportunité exceptionnelle, que ce soit pour profiter d'une résidence de vacances, y vivre toute l'année ou réaliser un investissement offrant un excellent potentiel locatif.

Une maison où la mer, la tranquillité et l'art de vivre méditerranéen se conjuguent pour offrir une qualité de vie exceptionnelle.

Maison de Ville Semi-détachée, Manilva, Costa del Sol.
4 Chambres, 2 Salles de bains, Surface 144 m², Jardin/Terrain 30 m².

Situation : Près de la plage, Urbanisation, Complex en Bord de Mer.

Orientation : Ouest.

Etat : Correct.

Piscine : Collective.

Régulateur de température : Climatisation.

Vues : Jardin.

Caractéristiques : Terrasse couverte, Terrasse privée, Débarras.

Mobilier : En option.

Cuisine : Entièrement équipée.

Jardin : Collectif, Privé.

Sécurité : Complexe sécurisé.

Parking : Rue.

Services publics : Electricité.

Catégorie : Maisons de vacances, Revente.

Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	144 m ²
Dimesions du lot:	30 m ²



Building details

Outdoor Amenities:

Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:

R5431012

