



listing



Information de l'agent

Nom:	Vincent Real Estate
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1999
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Téléphone:	+34 (966) 712-440
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Site web:	https://vincent-realestate.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 159,950

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Montemar
Soumis:	15/07/2026

Description:

Cette maison de ville de deux chambres, orientée ouest, est située à Montemar, dans une urbanisation prisée, à seulement 10 minutes à pied des bars, restaurants et commerces à l'entrée du golf de La Finca. Le parcours de golf est à seulement 5 minutes en voiture, tandis que le village espagnol traditionnel d'Algorfa est à quelques minutes en voiture. Benijofar et Quesada sont accessibles en 8 à 10 minutes, et les magnifiques plages de la Costa Blanca Sud à environ 20 minutes. Cette maison de ville bien entretenue offre une surface habitable de 88 m² et comprend une terrasse d'entrée couverte menant à un salon/salle à manger lumineux avec climatisation et un escalier menant au premier étage. On y trouve également une cuisine équipée séparée avec une porte donnant sur le patio arrière, ainsi qu'un vestiaire/buanderie pratique. Au premier étage se trouvent deux chambres doubles, dont la chambre principale bénéficie de la climatisation et de placards intégrés, ainsi qu'une salle de douche familiale moderne. De ce niveau, on accède à une terrasse couverte et à un solarium privé, recouvert de gazon synthétique, offrant une vue imprenable sur la montagne et le coucher du soleil. À l'extérieur, le jardin avant est entièrement carrelé pour un entretien facile et offre un parking privé. Les résidents profitent également d'une magnifique piscine commune, parfaitement entretenue, idéale pour se détendre et profiter du climat méditerranéen. Une superbe propriété pour les vacances, une résidence principale ou



un investissement locatif au cœur de la Costa Blanca Sud.

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	88 m ²
Dimesions du lot:	67 m ²

Energy efficiency

Energy Consumption:	E
---------------------	---

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	VRE 5944
-----------	----------

