



Villa de 4 chambres en suite proche de la plage de Pereybère – Ile Maurice



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 939,000

Location

Pays:	Maurice
Soumis:	17/07/2026

Description:

Référence : MU1359VOMCR Lieu : Pereybère, Ile Maurice Catégorie : Revente PDS Statut : Disponible immédiatement Type : Villa meublée Description : - Villa située au milieu de la résidence - 4 chambres en suite - Salon / Salle à manger - Cuisine équipée - Terrasse - Piscine privée - Double garage - Meublée et équipée - Surface habitable : 314 m² Résidence: - Salle de sport - Espaces verts - Générateur - Parking pour les résidents et visiteurs - Sécurité 24/7 Prix de vente : 939 000 € hors frais divers (Prix incluant meubles et équipements) Commodités : Proche de la plage, des commerces, écoles, hôpitaux, transports, terrain de golf, supermarché... Positionnée au milieu de la résidence, elle bénéficie d'un environnement calme, agréable et préservé. La villa offre une surface habitable de 314 m² et se compose de 4 chambres en suite, d'un bel espace de vie avec salon / salle à manger, d'une cuisine équipée ainsi que d'un double garage. Elle est vendue meublée et équipée, permettant une installation rapide et confortable. Située dans le nord de l'île Maurice, Péreybère est une zone résidentielle très prisée, reconnue pour sa plage emblématique, son cadre de vie paisible et sa proximité immédiate avec Grand Baie. Elle séduit aussi bien les résidents que les investisseurs grâce à son équilibre parfait entre tranquillité, dynamisme côtier et commodités du quotidien. Commerces, restaurants, services et principaux axes routiers sont facilement accessibles, assurant un mode de vie pratique et confortable. Cette localisation privilégiée garantit une excellente qualité de vie, ainsi qu'un fort potentiel locatif et de valorisation à long terme, idéale pour y vivre ou investir durablement. Contactez-nous pour plus d'informations, des photos ou une visite.

Condition:	Excellent
------------	-----------

Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	4



Pied carré fini:	314 m ²
Dimesions du lot:	454 m ²

Room details

Indoor Features:	Fitted kitchen
------------------	----------------

Building details

Parking:	Oui
Outdoor Amenities:	Pool

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/TKDK-T1081/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	MU1359VOMCR
-----------	-------------

