



## Superbe penthouse en duplex avec toit-terrasse privé à 300m de la plage de Pereybère - Ile Maurice



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: EUR 714,900

### Location

Pays: Maurice  
Soumis: 17/07/2026

### Description:

Référence : DIP828BPKICR Lieu : Pereybère, Ile Maurice Catégorie : Revente PDS Statut : Disponible immédiatement Type : Penthouse meublé Description : • 2 chambres • 2 salles de bain • Salon / Salle à manger • Cuisine équipée • Toit-terrasse avec piscine privée • Meublé et équipé • Parking • Surface construite : 159 m<sup>2</sup> Résidence : Grande piscine commune, salle de sport, espace co-working aménagé, jardin, ascenseur, parking privé, sécurisée 24/7 et accès au 2Beach Club Pereybère... Prix de vente : 714,900 € hors frais divers (prix incluant meubles et équipements) Commodités : Proche de la plage de Péreybère, lagon turquoise, centre de Grand Baie, La Croisette, Super U, restaurants, cafés, écoles internationales, cliniques privées, salles de sport, centres nautiques et toutes les infrastructures essentielles du nord. Localisation: Péreybere est l'un des secteurs côtiers les plus recherchés du nord de l'île Maurice, réputé pour ses eaux cristallines, sa plage de sable fin et ses conditions de baignade sécurisées. La région offre un équilibre parfait entre un cadre de vie paisible au bord de la mer et une vie urbaine pratique, avec restaurants, cafés, supermarchés, écoles, établissements médicaux et activités de loisirs à proximité immédiate. Sa forte demande locative et sa popularité tout au long de l'année en font une localisation privilégiée pour un investissement immobilier. Contactez-nous pour plus d'informations, photos ou une visite.

Condition: Excellent

### Commun

Chambres: 2  
Salle de bains: 2  
Pied carré fini: 159 m<sup>2</sup>



---

## Room details

Indoor Features:

Fitted kitchen

## Building details

Parking:

Oui

Outdoor Amenities:

Pool

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web:

[http://www.arkadia.com/TKDK-T1084/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/TKDK-T1084/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID:

DIP828BPKICR

