



listing



Information de l'agent

Nom:	Barclays Properties
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1998
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Téléphone:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Site web:	https://barclaysproperties.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 190,228.11

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	El Pinet Beach
Soumis:	21/07/2026

Description:

Appartement à vendre à La Marina avec piscine collective

✓ À seulement 5 minutes à pied des magnifiques plages de sable d'El Pinet et à seulement 10 minutes de marche du charmant village côtier de La Marina, cet appartement orienté plein sud bénéficie d'un emplacement excellent pour ceux qui souhaitent adopter le mode de vie méditerranéen. L'aéroport d'Alicante se trouve à seulement 20 minutes en voiture, ce qui en fait une résidence secondaire idéale, une résidence principale ou un ✓ investissement locatif.

Situé au sein d'une copropriété bien entretenue avec ✓ accès à une piscine communautaire, l'appartement bénéficie d'un lumineux ✓ balcon vitré orienté sud où vous pourrez vous détendre tout au long de l'année tout en profitant d'une vue dégagée sur la mer. Cet espace offre une surface habitable supplémentaire, parfaite pour dîner, lire ou simplement vous détendre au soleil.

À l'intérieur, le séjour climatisé avec espace salle à manger dédié offre un cadre confortable pour se détendre, tandis que la cuisine indépendante entièrement électrique est pratique et bien agencée. On accède au balcon vitré depuis le séjour. Une buanderie fermée accueille la machine à laver et le chauffe-eau, tout en offrant un espace de rangement utile.

L'appartement comprend deux chambres bien proportionnées. La chambre principale est une double spacieuse avec placard intégré, climatisation et ventilateur de plafond, tandis que la seconde chambre est



une chambre double avec deux lits simples, équipée d'un placard intégré et d'un ventilateur de plafond, idéale pour la famille ou les invités. La salle de bains familiale comprend une baignoire avec douche, un bidet, des WC et un meuble vasque.

Emplacement imbattable, à quelques pas de la plage

Cette propriété bénéficie d'une situation enviable à proximité de la côte, avec des réserves naturelles, des itinéraires de randonnée et de cyclisme à proximité, ainsi qu'une sélection de restaurants, cafés et commodités locales facilement accessibles dans le village voisin de La Marina. Que vous recherchiez un pied-à-terre de vacances facile à entretenir, un confortable ✓foyer au bord de la mer ou un bien à fort potentiel locatif, cet appartement offre ✓une excellente opportunité dans l'un des secteurs côtiers les plus prisés de la Costa Blanca.

Les biens situés à quelques pas de la plage sont toujours très recherchés, ce qui fait de cet appartement une option attrayante pour les investisseurs. Sa proximité avec l'aéroport d'Alicante, le village de La Marina et le littoral renforce son attractivité aussi bien auprès des vacanciers que des locataires à long terme, offrant un excellent potentiel de revenus locatifs tout au long de l'année.

Agence immobilière à La Marina

Si cette annonce vous intéresse, contactez dès aujourd'hui notre équipe de professionnels ! Ils pourront vous fournir plus d'informations et organiser une visite de cette belle propriété. De plus, consultez notre ****section services**** et découvrez comment notre agence peut vous aider davantage. Notre équipe expérimentée peut notamment :

✓ Obtenir des numéros NIE - Résidence - Pouvoirs Notariés - Testaments et bien plus encore !

Vivre Près des Salines dans la Province d'Alicante

Vivre près des salines à Alicante offre une multitude d'avantages pour les résidents. Le microclimat unique créé par les salines est connu pour avoir des propriétés thérapeutiques, en faisant un endroit idéal pour ceux qui recherchent un mode de vie sain et équilibré. La beauté naturelle environnante offre un environnement serein et pittoresque, parfait pour des promenades paisibles et des activités de plein air.

De plus, les salines attirent une gamme diversifiée d'espèces d'oiseaux, offrant aux amateurs d'observation d'oiseaux une expérience captivante. Par exemple, des flamants peuvent être aperçus volant au-dessus de votre propriété, un spectacle merveilleux à capturer si près de chez soi. Avec l'attrait supplémentaire de magnifiques couchers de soleil et l'ambiance paisible, vivre près des salines dans la province d'Alicante est vraiment une expérience unique.

Tous les détails indiqués sur cette page, y compris les descriptions des biens, les caractéristiques et les coûts associés, sont présentés au mieux de nos capacités. Ils restent toutefois soumis à vérification au cours du processus d'achat. Watsons Real Estate / Barclays Properties ne peut être tenu responsable de toute inexactitude ou omission.

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	60 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms



IMLIX

Marché immobilier IMLIX

<https://www.imlix.com/fr/>

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:

6199

