



listing



Information de l'agent

Nom:	Casas Espania
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	2002
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (966) 785-202
Languages:	English
Site web:	https://casasespania.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 230,521.88

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	San Luis
Soumis:	16/07/2026

Description:

Découvrez ce magnifique appartement de 3 chambres et 2 salles de bains à vendre à Pinada Gardens, San Luis, Torrevieja, situé au sein d'une résidence privée et sécurisée avec une superbe piscine commune parfaitement entretenue. Implanté sur la très recherchée Costa Blanca Sud, ce bien constitue une excellente opportunité en tant que résidence principale, maison de vacances ou investissement locatif en Espagne.

Cet appartement a été acheté sur plan par les propriétaires d'origine, qui l'ont conçu pour occuper l'espace normalement destiné à deux appartements distincts. Il offre ainsi une surface habitable exceptionnelle et une configuration unique, rarement disponible dans le secteur. La propriété bénéficie également d'un chauffage central, garantissant un confort optimal tout au long de l'année.

Dès votre entrée, vous serez accueilli par un vaste salon-salle à manger lumineux, baigné de lumière naturelle grâce à ses grandes fenêtres, offrant un espace idéal pour la vie quotidienne comme pour recevoir famille et amis.

Le séjour donne accès à une spacieuse terrasse fermée, idéale pour profiter du climat méditerranéen tout en admirant les vues sur les environs et la magnifique piscine commune.

La cuisine indépendante, entièrement équipée, séduit par ses dimensions généreuses. Elle dispose de vastes plans de travail, de nombreux rangements ainsi que d'un espace suffisant pour installer une table à



manger, ce qui en fait une véritable cuisine familiale.

L'appartement comprend trois grandes chambres doubles, toutes équipées de placards intégrés, de ventilateurs de plafond et bénéficiant d'une excellente luminosité naturelle. La spacieuse chambre principale dispose de sa propre salle de bains privative, tandis qu'une seconde salle de bains familiale dessert les deux autres chambres.

Les résidents profitent d'une superbe piscine commune située au cœur de cette résidence fermée et sécurisée, offrant un cadre idéal pour se détendre et profiter pleinement du style de vie méditerranéen. Idéalement situé à quelques minutes à pied des supermarchés, commerces, bars, restaurants et de tous les services essentiels, cet appartement combine parfaitement tranquillité et commodité. Les magnifiques plages de sable de Torrevieja, Orihuela Costa, de la Costa Blanca Sud, de la Costa Cálida et du Mar Menor sont accessibles en seulement 10 minutes en voiture.

Les excellentes liaisons routières permettent de rejoindre l'aéroport d'Alicante en environ 40 minutes, tandis que l'aéroport international de Murcie (Corvera) se trouve à environ 60 minutes. Plusieurs parcours de golf renommés sont également situés à quelques minutes en voiture.

Ce superbe appartement partiellement meublé à San Luis, Torrevieja, représente une occasion rare d'acquérir une propriété spacieuse et unique dans l'un des quartiers résidentiels les plus recherchés de la Costa Blanca Sud.

Commun

Chambres: 3

Salle de bains: 2

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 4150MB

