



Chalé Pé na Areia: Seu Refúgio Exclusivo de Frente



Information de l'agent

Nom: THAUANE
CARVALHO

Nom de
compagnie:

Pays: Brésil

Experience
since: 2015

Type de
service: Selling a Property

Specialties:

Property Type: Commercial Property,
Other

Téléphone: +55 (24) 981-196012

Languages: Portuguese

Site web:

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: BRL 4,500,000

Location

Pays: Brésil
État/Région/Province: Rio de Janeiro
Ville: Paraty
Adresse: Rua do Robalo
Indicatif régional: 23970000
Soumis: 28/07/2026

Description:

Localização Exclusiva: De frente para o mar, com acesso direto à praia e vista panorâmica de tirar o fôlego.

Área de Lazer: Piscina, espaço externo com churrasqueira, cozinha compartilhada, estacionamento, suítes estruturadas com ar condicionado, frigobar e pousada com wi-fi. Única pousada que possui piscina na localidade além de toda estrutura completa. Ideal para relaxar ao som das ondas. Conforto dos Chalés: Ambientes rústicos e modernos, equipados com ar-condicionado, varanda privativa e total privacidade.

Diferenciais para Investidores Negócio Pronto: Hospedagem segura, com carteira de clientes ativa e excelente avaliação em plataformas de temporada. Alta Demanda: Região turística valorizada o ano todo, garantindo ocupação constante e retorno financeiro rápido.

Expansão: Espaço livre no terreno para novos projetos ou ampliação da estrutura de hospedagem.



Possui: 4 suítes para variados tipos de grupo além de 1 casa completa para até 10 pessoas.

Nouveau: Oui
Condition: Very Good
Tenanted: Non

Commun

Chambres: 6
Salle de bains: 6

Room details

Appliances: Freezer, Microwave

Utility details

Heating: Non

Energy efficiency

Energy Consumption: B

Building details

Total Number of Parking Spaces: 10
Outdoor Amenities: Pool, RV parking, Sauna, Waterfront, Barbecue area

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: IX8.746.155

