



listing



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 177,505.44

Location

Pays: Espagne
État/Région/Province: Catalogne
Ville: Lérida
Soumis: 26/07/2026
Description:

Presentamos este excelente local comercial de 2 plantas, ideal para diversas actividades empresariales gracias a su amplitud, distribución y ubicación estratégica en la zona de los institutos. Este local ofrece un entorno luminoso y accesible, perfecto para emprendedores y empresas en crecimiento.~~Características Principales:~~~ Superficie Total:240 m2~~ Planta Baja: 110 m2 distribuidos en:~~ Amplio almacén con capacidad para furgoneta o uso como almacén~~~Altílo, ideal como almacén.~~~ Oficinas funcionales y bien iluminadas.~~ Lavabo para mayor comodidad.~~ Sótano 130 m2 con:~~ Sala diáfana que ofrece múltiples posibilidades de uso.~~ Segundo lavabo, ideal para facilitar la operatividad del espacio.~~Ubicación:~~El local se encuentra en una excelente ubicación en la zona de los institutos, proporcionando una gran visibilidad y acceso cómodo a las principales vías de paso. Esta ubicación estratégica facilita la conexión con diferentes puntos de la ciudad y garantiza un flujo constante de personas.~~Ventajas Adicionales:~~~ Luminosidad: El local cuenta con abundante luz natural, creando un ambiente agradable y eficiente para trabajar.~~ Versatilidad: La distribución del espacio permite adaptarlo a diferentes tipos de negocios, desde oficinas hasta almacenes y centros de distribución.

Année: 1975

Commun

Salle de bains: 2
Pied carré fini: 240 m²

Lease terms

Date Available:



IMLIX

Marché immobilier IMLIX

<https://www.imlix.com/fr/>

Information additionnelle

Lien URL du site web:

http://www.arkadia.com/GHDV-T94/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

25-5-06519-3578

