



listing



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 3,786,013.94

Location

Pays:	Italie
État/Région/Province:	Émilie-Romagne
Ville:	Crevalcore
Soumis:	25/07/2026

Description:

Au cœur de la Food Valley d'Émilie-Romagne, dans la campagne préservée de Ravarino près de Modène, cette villa Liberty de 600 m², construite en 1923, se déploie sur quatre niveaux. Inscrite dans 36 000 m² de parc privé séculaire, elle offre 14 chambres, 6 salles de bains, de vastes salons de réception et d'importants espaces couverts dédiés à la convivialité. Son caractère historique, ses volumes généreux et son environnement remarquable en font une résidence idéale pour une famille en quête de discrétion comme pour des événements exclusifs et une activité d'hospitalité haut de gamme. Les façades Liberty associent parements de terre cuite, loggias et moulures d'époque. Les intérieurs réunissent mobilier ancien, hauts plafonds à caissons décorés et poutres en bois, cheminées d'époque, stube traditionnelle, grande cuisine habitable et escalier spectaculaire à balustrade en fer forgé, sous des voûtes fresquées. La suite principale comprend un salon privé, une salle de bains, une terrasse et une véranda. Les autres chambres disposent de salles de bains raffinées avec baignoires en marbre. Une terrasse couverte de 120 m² domine le parc, tandis que la tourelle panoramique s'ouvre sur le paysage environnant; une cave complète la propriété. Le parc abrite arbres centenaires, saules pleureurs, lac naturel, piscine privée avec solarium et gazebo en fer forgé. Un jardin d'hiver de 300 m² et un pavillon vitré en bois de 300 m² accueillent mariages et dîners de gala jusqu'à 300 convives assis. Modène et Bologne sont facilement accessibles. Rif:16998 <https://www.lionard.com/fr/somptueuse-villa-liberty-avec-parc-et-piscine-pres-de-modene.html>

Année:	1923
--------	------

Commun

Salle de bains:	6
-----------------	---



Pied carré fini: 600 m²

Room details

Total rooms: 14

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/RLHP-T3686/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 16998

