



Spacious Commercial Property in a Prime Location - Vila Real de Santo António



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: EUR 255,000

Location

Pays: Portugal
État/Région/Province: Faro
Ville: Vila Real de Santo António
Soumis: 25/07/2026

Description:

Excellente opportunité pour installer ou développer votre entreprise dans un espace commercial spacieux, polyvalent et stratégiquement situé à l'entrée de Vila Real de Santo António.

Avec une superficie de 133,9 m², ce bien se distingue par sa luminosité naturelle exceptionnelle et sa parfaite exposition au soleil, créant un environnement professionnel, chaleureux et fonctionnel idéal pour offrir une expérience agréable aux clients et aux collaborateurs.

L'espace présente une distribution intelligente et fonctionnelle, permettant différentes configurations selon les besoins de votre entreprise :

Grande salle principale, parfaite pour un espace commercial, showroom ou zone d'accueil du public
Salle indépendante pour bureau, idéale pour la gestion, les réunions ou l'administration
Débarras, offrant un espace de rangement supplémentaire
2 salles de bains, garantissant confort et praticité au quotidien

Grâce à sa configuration flexible et polyvalente, cet espace s'adapte facilement à diverses activités commerciales ou de services, telles que :

Café ou restauration
Boutique ou espace de vente au détail



Bureau ou cabinet professionnel
Clinique ou espace de santé et bien-être
Centre esthétique ou services spécialisés
Showroom ou espace d'exposition

Son emplacement stratégique à l'entrée de la ville offre une excellente accessibilité, visibilité et proximité des services, des facteurs déterminants pour la croissance et le succès de toute entreprise.

Si vous recherchez un espace spacieux, lumineux et à fort potentiel commercial, cette opportunité pourrait être idéale pour concrétiser votre projet professionnel.

Caractéristiques principales

Surface totale : 133,9 m²
Espace commercial spacieux et polyvalent
Bureau indépendant
2 salles de bains
Débarras
Excellente luminosité naturelle
Bonne exposition au soleil
Emplacement stratégique

Contactez-nous pour plus d'informations ou planifiez dès maintenant votre visite et venez découvrir tout le potentiel de cet espace.

Casas do Sotavento - Courtage Immobilier

Reconnue pour sa crédibilité, son professionnalisme et sa profonde connaissance du marché, Casas do Sotavento s'impose comme une référence dans le secteur immobilier de l'Algarve.

Notre équipe est composée de professionnels expérimentés et dévoués, qui garantissent un accompagnement personnalisé et transparent à chaque étape du processus, depuis le premier contact jusqu'à la concrétisation de la transaction.

Nous allions proximité, stratégie et expérience, en veillant à ce que chaque client trouve les meilleures opportunités et prenne des décisions en toute confiance et sérénité.

Chez Casas do Sotavento, nous croyons que chaque bien raconte une histoire et nous sommes là pour aider à écrire le prochain chapitre.

Performance Énergétique: D

#ref:CS-COM-94070

Commun

Salle de bains:	2
Pied carré fini:	133.9 m ²



Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/YUPI-T18116/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: CS-COM-94070

