



listing



Information de l'agent

Nom:	Vincent Real Estate
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1999
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Téléphone:	+34 (966) 712-440
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Site web:	https://vincent-realestate.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 426,514.48

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Benijofar - Village
Soumis:	04/08/2026

Description:

Cette villa familiale mitoyenne de quatre chambres, située à Benijofar, se trouve aux abords de ce village très prisé. À quelques pas seulement, vous trouverez de nombreux commerces et services : école, centre médical, complexe sportif municipal avec piscine, supermarché, pharmacie, lac et parc, ainsi qu'une variété de bars et restaurants, dont le centre commercial Benimar, très fréquenté. Le golf de La Marquesa à Rojales et la ville animée de Ciudad Quesada sont à seulement 8 à 10 minutes en voiture, tandis que les magnifiques plages de la Costa Blanca Sud sont accessibles en 15 à 20 minutes environ. Sise sur un terrain généreux de 460 m² avec une surface habitable spacieuse de 150 m², cette superbe villa mitoyenne a été conçue pour le confort d'une famille. Le salon accueillant est équipé d'un ventilateur de plafond. Quelques marches depuis le hall d'entrée mènent à une incroyable cuisine-salle à manger familiale, dotée d'un poêle à bois chaleureux. Véritable cœur de la maison, elle s'ouvre sur l'extérieur, idéale pour le quotidien et les réceptions. On trouve également une buanderie polyvalente. La villa offre quatre chambres doubles, dont une suite parentale avec salle de douche privative. Deux des chambres sont équipées de ventilateurs de plafond, tandis qu'une salle de bains familiale dessert les autres pièces. La climatisation est installée dans toute la propriété, à l'exception d'une chambre. À l'extérieur, le jardin magnifiquement entretenu s'articule autour d'une piscine privée de 21 m² en forme de haricot, entourée



de carrelage. Une pelouse synthétique et une sélection d'arbres matures créent un cadre intime et attrayant. Une pergola en bois offre un espace idéal pour les repas en plein air, ainsi qu'une superbe cuisine équipée avec barbecue et bar, parfaite pour recevoir famille et amis tout au long de l'année. La propriété bénéficie également d'un parking privé et d'un abri voiture, complétant ainsi cette impressionnante demeure située dans un quartier très prisé de la Costa Blanca Sud, à proximité des commodités, des terrains de golf et de la côte.

Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	151 m ²
Dimesions du lot:	460 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	VRE 5955
-----------	----------

