



listing



Information de l'agent

Nom:	Smart Properties
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+34 (966) 790-787
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Site web:	https://smartpropertiesinSpain.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 247,872.99

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Orihuela Costa
Soumis:	31/07/2026

Description:

Découvrez ce magnifique bungalow mitoyen entièrement rénové, situé dans la résidence soignée Rioja V, au cœur du quartier recherché de Los Dolses – Villamartín.

D'une superficie d'environ 63,5 m², cette propriété comprend un séjour lumineux avec cheminée, deux grandes chambres avec placards intégrés, une salle de bains moderne ainsi qu'une cuisine ouverte entièrement rénovée avec plan de travail en granit et électroménagers neufs. Le logement est vendu entièrement meublé et prêt à être habité.

Son principal atout est son vaste solarium privé de 36,67 m², partiellement couvert et équipé d'un éclairage ainsi que d'un point d'eau, idéal pour profiter du climat méditerranéen toute l'année.

La maison dispose également d'un jardin privatif à l'avant et à l'arrière. L'une des deux piscines communes se trouve juste derrière la propriété, au sein de magnifiques espaces verts entretenus.

Le confort est assuré grâce à la climatisation dans le séjour, des ventilateurs de plafond dans les chambres et un chauffage central par radiateurs.

La situation est exceptionnelle : commerces, restaurants, cafés et le célèbre centre commercial Zenia Boulevard sont accessibles en quelques minutes. Les plages de La Zenia et Cabo Roig se trouvent à seulement 4 à 5 km, tandis que les célèbres parcours de golf de Villamartín, Las Ramblas et Campoamor sont tout proches. L'aéroport d'Alicante est situé à environ 68 km et celui de Murcie à environ 57 km.



Que ce soit pour une résidence principale, une résidence secondaire ou un investissement locatif, cette propriété représente une excellente opportunité sur la Costa Blanca.

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	64 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

Téléphone:	966790787
IMLIX ID:	SP4853

