



listing



Information de l'agent

Nom:	Smart Properties
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+34 (966) 790-787
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Site web:	https://smartpropertiesinSpain.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 102,607.89

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Alicante
Soumis:	04/08/2026

Description:

À vendre, un vaste terrain situé dans le secteur de Partida La Cañada (Marchefons), près d'Alicante. Son emplacement est particulièrement apprécié grâce à sa proximité avec l'Université de San Vicente del Raspeig et ses excellentes liaisons routières, offrant un environnement calme tout en restant facilement accessible.

Le terrain est parfaitement adapté à un usage agricole et offre différentes possibilités d'exploitation conformément à la réglementation en vigueur. Les environs sont caractérisés par de grands espaces naturels, idéals pour ceux qui recherchent la tranquillité, la nature et une grande superficie.

Le bien est vendu libre de toute charge et de tout bail. La taxe foncière est à jour, garantissant une transaction simple et sécurisée.

La combinaison de sa grande superficie, de son excellente situation et de son prix attractif en fait une opportunité intéressante, que ce soit pour un investissement à long terme ou pour une exploitation agricole.

Remarque : Une différence existe actuellement entre la superficie inscrite au Registre foncier et celle figurant au Cadastre. Les documents correspondants pourront être consultés en cas d'intérêt sérieux.

Commun



IMLIX

Marché immobilier IMLIX
<https://www.imlix.com/fr/>

Dimesions du lot: 50247 m²

Lease terms

Date Available:

Contact information

Téléphone: 966790787
IMLIX ID: SP4860

