



270 m² maison jumelle avec jardin à 10 minutes de la plage

Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 177,297.37

Location

Pays:	Bulgarie
État/Région/Province:	Varna
Soumis:	02/08/2026

Description:

IBG Real Estates est heureux d'offrir à votre attention cette maison jumelle à deux étages, située dans un joli village près de la ville maritime de Balchik. Le village dispose de toutes les commodités nécessaires à la vie quotidienne et est idéal pour une résidence permanente et des vacances. Il y a 3 terrains de golf à proximité et de nombreux endroits avec de belles plages. L'aéroport le plus proche se trouve à Varna, à environ 40 minutes en voiture. La ville de Balchik a tout ce qu'une ville peut offrir : banques, magasins, restaurants, bars, supermarchés, Lidl, boulangeries, marché libre, petit port de plaisance, etc.

La maison a une superficie de 270 m². et il se compose d'un grand hall d'entrée avec salle de bains et WC, grand séjour avec cuisine et coin repas avec accès à une véranda. Le deuxième étage est réparti entre 2 chambres spacieuses avec salles de bains privatives et terrasse. La maison a été construite en 2008 et n'a besoin que de meubles au goût du nouveau propriétaire.

Le jardin est idéalement situé et est utilisé en commun avec les propriétaires de l'autre maison.

Le jardin mesure environ 620 m² et est suffisant pour cultiver des fleurs et des légumes.

Distances:

- 7 km de la ville maritime de Balchik et d'une petite marina
- 7 km du parcours de golf le plus proche (Black Sea Rama Golf, conçu par Gary Player)



– 15 km de la ville maritime de Kavarna

– 35 km de la ville de Dobrich

– 45 km de la ville de Varna

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	270 m ²
Dimesions du lot:	310 m ²

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Building details

Nombre de pieds carrés:	2
-------------------------	---

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/JPXN-T8391/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	12701
-----------	-------

