



Outros - Comercial para arrendamento

Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Louer
Prix: USD 1,038.19

Location

Pays: Portugal
État/Région/Province: Braga
Ville: Braga
Soumis: 30/07/2026

Description:

A Mesa na Praça, localizada no coração do Mercado Municipal de Braga e inserida em pleno centro histórico da cidade de Braga, é hoje um dos espaços mais interessantes da cidade para operadores que procuram um projeto com visibilidade, fluxo de pessoas e forte identidade. Integrado num ambiente urbano, dinâmico e com grande potencial de atração, o espaço combina gastronomia, experiência e convivência num conceito diferenciador que valoriza tanto o negócio como a relação com o público.

Mais do que um espaço de restauração, a Mesa na Praça é um ponto de encontro onde diferentes conceitos gastronómicos convivem num mesmo local, criando diversidade de oferta e aumentando a capacidade de atrair públicos distintos ao longo do dia. Esta lógica torna o espaço especialmente atrativo para operadores que desejam crescer num contexto partilhado, com potencial de sinergia entre marcas, maior notoriedade e contacto direto com uma clientela variada.

A localização é um dos grandes ativos do projeto. Situada numa zona central e reconhecida de Braga, a Mesa na Praça beneficia de passagem pedonal, proximidade a comércio, vida urbana e forte ligação à identidade da cidade. Para um operador, isto traduz-se em oportunidades reais de captação de clientes, reforço de marca e integração num ambiente com elevada vocação comercial e social.

Outro fator distintivo é a dinâmica do próprio espaço. A Mesa na Praça foi pensada para funcionar como um ecossistema de restauração e experiência, onde a gastronomia se cruza com eventos, ativação de público e construção de comunidade. Isso significa que um operador não entra apenas num ponto de venda, mas num projeto vivo, com capacidade de gerar tráfego, comunicação contínua e relevância local.



Para potenciais operadores, esta é uma oportunidade para estar presente num conceito em crescimento, com forte margem para desenvolvimento comercial e posicionamento estratégico. Seja através de uma proposta tradicional, contemporânea, regional ou especializada, existe aqui espaço para formatos diversos, desde que alinhados com a qualidade, consistência e espírito do projeto.

A Mesa na Praça procura operadores que valorizem o serviço, a autenticidade e a capacidade de trabalhar em conjunto num ambiente colaborativo. O objetivo é continuar a consolidar um espaço de referência em Braga, com uma oferta capaz de surpreender, fidelizar e criar valor duradouro para todos os envolvidos.

Condições especiais, mediante o potencial do projeto:

- Carência até 3 meses de renda em função da avaliação das necessidades e mérito do projeto
- Possibilidade de Financiamento ou Comparticipação no investimento.

Tem um projeto gastronómico diferenciador? Fale comigo!

;ID RE/MAX: 123331028-55

Commun

Pied carré fini: 25 m²

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/OKRP-T5647/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 123331028-55

