



listing



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 32,299.17

Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	Leiria
Ville:	Figueiro dos Vinhos
Soumis:	02/08/2026

Description:

Terrain Rustique Constructible avec 2.174 m² | Figueiró dos Vinhos

Excellente opportunité pour construire votre maison de rêve !

Nous vous présentons ce terrain rustique avec 2.174 m², situé dans une zone offrant une viabilité de construction prévue au PDM (Plan Directeur Municipal), idéal pour ceux qui recherchent la tranquillité, le contact avec la nature et la qualité de vie, sans renoncer à la proximité de tous les services essentiels.

Caractéristiques Principales

Terrain avec viabilité constructive selon le PDM

Superficie totale de 2.174 m²

Excellente exposition solaire tout au long de la journée

Topographie pratiquement plane, avec faible inclinaison

Accès facile et excellentes conditions pour la construction

Environnement calme et cadre naturel privilégié



L'exposition solaire est, sud, nord et ouest offre une luminosité naturelle tout au long de la journée, rendant cet espace parfait pour développer un projet résidentiel confortable et efficace.

Localisation Privilégiée

Situé à seulement 2 minutes du centre de Figueiró dos Vinhos, il bénéficie de la proximité d'une vaste offre commerciale, de services et d'équipements publics :

Centre de Santé

Pharmacies

Pompiers

Espace Citoyen

Écoles (Enseignement Primaire et Secondaire)

Supermarchés

Restaurants

Commerce et services divers

Nature et Loisirs à Proximité

Pour les amateurs de nature, la localisation offre un accès rapide à certaines des plus belles zones de loisirs de la région :

Plage Fluviale d'Aldeia Ana de Avis – 3 km

Plage Fluviale des Fragas de São Simão – 7 km

Bons Accès

Figueira da Foz – 80 km

Coimbra – 50 km

Porto – 165 km

Lisbonne – 180 km

Une Excellente Opportunité d'Investissement

Si vous recherchez un terrain avec potentiel constructif, dans une zone tranquille et en valorisation croissante, c'est une opportunité qui mérite votre attention. La combinaison entre la proximité du village, l'environnement naturel et la viabilité de construction font de ce bien une option unique pour résidence principale, maison de vacances ou investissement.

Contactez-nous pour plus d'informations ou programmez dès maintenant votre visite.



#ref: 958554

Commun

Pied carré fini: 2174 m²

Dimesions du lot: 2174 m²

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/ZAZY-T109298/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 958554

