



## listing

### Information de l'agent

|                   |                                                                         |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| Nom:              | Spain Property Shop                                                     |
| Nom de compagnie: |                                                                         |
| Pays:             | Espagne                                                                 |
| Experience since: | 1989                                                                    |
| Type de service:  | Selling a Property                                                      |
| Specialties:      | Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting                                |
| Property Type:    | Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other                |
| Téléphone:        | +34 (965) 322-270                                                       |
| Languages:        | English, French, Italian, Romanian, Spanish                             |
| Site web:         | <a href="https://spainpropertyshop.es">https://spainpropertyshop.es</a> |

### Détails de l'annonce

|              |                |
|--------------|----------------|
| Propriété à: | Vendre         |
| Prix:        | USD 276,192.46 |

### Location

|         |            |
|---------|------------|
| Pays:   | Espagne    |
| Soumis: | 04/08/2026 |

#### Description:

Situé à dans l'agréable quartier résidentiel de Vistabella qui, outre son terrain de golf 18 trous, offre une gamme complète de services accessibles à pied : supermarché, restaurants, pharmacie, coiffeur, courts de padel....

Cet appartement, situé au 1er et dernier étage d'une jolie résidence, de construction récente (2017), fait partie de la promotion Capri. Les bâtiments du Capri III ont un design moderne qui harmonise fonctionnalité et style. Les zones communes sont verdoyantes, bien aménagées, avec des différents espaces : pétanque, repos, piscine.

Les espaces intérieurs des habitations ont été stratégiquement distribués pour maximiser la lumière naturelle et amplifier la sensation d'espace.



## Description

Cuisine super équipée

Living donnant accès à une première terrasse

2 chambres

2 salles de bain

Equipements spécifiques à cet appartement

Spacieux toit terrasse avec vues impressionnantes

Emplacement de parking privé

Armoires supplémentaires dans la cuisine

Moustiquaires

Toile solaire sur la terrasse et pergola sur le solarium

Air conditionné froid/chaud centralisé

Armoires de rangement sur la terrasse principale

Vendu meublé et équipé : électroménagers, luminaires, mobilier intérieur/extérieur...

Son grand solarium permet de profiter du soleil toute la journée et offre une jolie vue sur les campagnes avoisinantes.

Le quartier de Vistabella est adjacent à l'autoroute AP-7 et offre une connectivité aux villages alentour et aux plages de Torrevieja et d'Orihuela Costa via la ligne de bus Costa Azul allant de Orihuela-Mil Palmeras.



Les plages d'Orihuela Costa sont à seulement 15 km ; une distance idéale permettant de vivre dans un cadre de vie verdoyant, calme et serein, tout en n'étant pas loin de la mer.

## Commun

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| Chambres:        | 2                 |
| Salle de bains:  | 2                 |
| Pied carré fini: | 79 m <sup>2</sup> |

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: AG19MLSC9248897

