



listing



Information de l'agent

Nom:	Watsons Real Estate
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Téléphone:	+34 (965) 063-012
Languages:	English, Spanish
Site web:	https://watsonsrealestate.net

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 150,021.44

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Urb. La Marina
Soumis:	03/08/2026

Description:

Appartement à vendre à La Marina, avec 2 Piscines Communautaires

Si vous recherchez une propriété alliant un emplacement fantastique et un excellent espace extérieur, cet appartement au premier étage mérite vivement d'être visité. Situé au sein d'une copropriété bien entretenue ➡️ dotée de deux grandes piscines et de magnifiques jardins paysagers, il offre un style de vie méditerranéen relaxant à seulement 3 km de la plage.

Idéalement situé à seulement 25 km de l'aéroport d'Alicante, 1 km des commodités locales et 10 km du terrain de golf le plus proche, la propriété est parfaitement située tant pour les vacances que pour y vivre toute l'année. Un solarium privé sur le toit offre le cadre idéal pour bronzer, recevoir des invités ou simplement admirer la vue dégagée sur la campagne.

L'appartement vous accueille dans un salon lumineux et spacieux, équipé de la climatisation pour un confort en toute saison. Des portes-fenêtres s'ouvrent sur une terrasse ensoleillée, créant un agréable espace salon/repas extérieur où vous pourrez profiter du merveilleux climat de la Costa Blanca.

Une cuisine indépendante entièrement équipée offre un bel espace de travail, tandis qu'un couloir voûté mène à deux chambres de belles dimensions, bénéficiant toutes deux de placards intégrés. La chambre principale dispose également de la climatisation. Le logement est complété par une salle de bain modernisée avec une élégante douche à l'italienne intégrant un séduisant élément en briques de verre.

Un escalier extérieur mène au vaste solarium privé sur le toit, où l'on trouve un barbecue en pierre et



plusieurs espaces détente pour se relaxer au soleil tout en profitant de jolies vues dégagées sur la campagne environnante.

Fabuleuse opportunité d'investissement

Proposé entièrement meublé, cet appartement est prêt à emménager ou à être loué immédiatement, ce qui en fait un choix d'excellence comme ➡️ maison de vacances, résidence permanente ou investissement locatif. Doté d'une forte attractivité locative et situé dans un quartier recherché, il offre un excellent potentiel pour générer des revenus locatifs attractifs.

Que vous recherchiez un endroit pour profiter vous-même du mode de vie méditerranéen ou une propriété aux perspectives d'investissement prometteuses, cet appartement répond à ces deux attentes. Offrant un cadre de vie confortable au sein d'une copropriété bien entretenue, c'est une opportunité fantastique d'acquérir une propriété sur la magnifique Costa Blanca.

✓ Caractéristiques incluses : Deux piscines communautaires - Climatisation - Terrasse ensoleillée orientée plein Sud - Solarium - Entièrement meublé

Agents immobiliers à La Marina

Si cet appartement répond à toutes vos attentes, n'hésitez pas à nous contacter. Notre équipe immobilière attend votre appel. Permettez-nous d'organiser une visite de cette propriété magnifique dès aujourd'hui!

Commodités et Services

En plus de ses merveilles naturelles, La Marina est un paradis autonome. Les résidents ici profitent d'un style de vie en autarcie, avec une gamme de marchés locaux proposant des fruits et légumes frais locaux, des restaurants espagnols traditionnels, des restaurants internationaux, des commerces, des pharmacies, des vétérinaires, des médecins, des banques, et tout ce dont vous avez besoin, le tout à distance de marche.

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	54 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Virtual tour URL:	https://airview.es/view/Watsons/
-------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	6206
-----------	------



IMLIX

Marché immobilier IMLIX

<https://www.imlix.com/fr/>

