



listing



Information de l'agent

Nom:	Chic Estates
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	2001
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses
Téléphone:	+34 (684) 145-669
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Site web:	https://chic-estates.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 627,732.68

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Altaona Golf
Soumis:	03/08/2026

Description:

Villa à vendre avec piscine dans un nouveau village vert avec un golf dans la région de Murcia-Costa Calida.- Sierra Altaona-new concept Sismo

Ces villas ont été conçues pour garantir la vie de manière naturelle. Ils sont entourés de grands espaces verts et vous donnent un accès direct aux sentiers de montagne situés derrière. Depuis les tui et terrasses spacieuses, ensoleillées et orientées au sud, avec une vue imprenable sur le terrain de golf, vous pouvez profiter en toute tranquillité de la beauté de la station naturelle environnante, des lacs et de la campagne lointaine. Grâce aux grandes baies vitrées, vous pouvez également profiter de la vue sur l'ensemble de la propriété. En outre, le jardin paysager est accessible depuis différentes pièces. Vivre ici crée vraiment un environnement ouvert, frais et énergique qui vous rendra heureux. En vous tenant dans le jardin, vous avez l'impression d'être au sommet d'une montagne, alors que votre villa offre toujours une totale intimité. Les maisons sont construites en tenant compte de la nature. Les murs en pierre naturelle partielle lui confèrent un caractère distinctif et chaleureux et l'aident à se fondre dans le terrain montagneux situé derrière. Même les toits sont conçus de telle sorte que, quel que soit l'endroit où vous regardez, le développement semble vert. Des plantes indigènes sont placées sur les toits pour offrir une verdure infinie. De plus, ces plantes n'offrent pas seulement un arôme agréable, elles agissent également comme des répulsifs naturels contre les parasites tels que les guêpes et les moustiques, assurant ainsi un confort maximal. Un autre trait distinctif de ces maisons est l'utilisation efficace de l'espace disponible par rapport



aux normes nord-européennes. Il en résulte de grandes pièces et beaucoup d'espace de rangement. En outre, le système de construction unique et innovant SISMO garantit à votre propriété une très haute efficacité énergétique et une isolation acoustique et thermique (froid et chaleur) élevée, et élimine les autres problèmes liés aux méthodes de construction traditionnelles, tels que les fissures et les problèmes d'humidité. En raison de sa taille en L, la maison offre non seulement une disposition pratique, mais elle est également conçue pour assurer un confort maximal et un flux logique. Une maison qui a tout simplement du sens et qui offre l'endroit idéal pour vivre naturellement. La villa est faite pour se détendre, se relaxer, se ressourcer et se connecter à la nature.

L'entretien de la piscine et des jardins communautaires et privés sera effectué dans le cadre des frais communautaires des propriétaires, avec l'idée d'avoir toujours tous les jardins en parfait état. Pour l'irrigation, l'eau de pluie qui est reçue sur les toits des maisons sera utilisée, en canalisant l'eau collectée vers un réservoir commun à partir duquel un système d'irrigation goutte à goutte centralisé est établi. Le projet comporte de vastes zones communes avec de nombreux espaces verts, des chemins et des aires de détente. Voici quelques exemples de caractéristiques optionnelles que les clients peuvent choisir : ➤

Panneaux solaires ➤ Cuisine électroménager ➤ Installation de gaz ➤ Borne de recharge pour voiture électrique ➤ Cheminée ➤ Ascenseur (pour les villas à 2 étages) ➤ Espace de rangement supplémentaire dans le couloir.

Nouveau:

Oui

Commun

Chambres:

3

Salle de bains:

2

Pied carré fini:

228 m²

Dimesions du lot:

431 m²

Building details

Outdoor Amenities:

Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:

Chic-00730-BALANCE

