



## listing



### Information de l'agent

|                   |                                                                     |
|-------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Nom:              | ProCare Estates                                                     |
| Nom de compagnie: |                                                                     |
| Pays:             | Espagne                                                             |
| Experience since: |                                                                     |
| Type de service:  | Selling a Property,<br>Buying a Property                            |
| Specialties:      | Buyer's Agent, Listing Agent                                        |
| Property Type:    | Apartments, Houses,<br>Commercial Property,<br>Land lot, Other      |
| Téléphone:        | +34 (865) 661-012                                                   |
| Languages:        | Dutch, English, French,<br>German, Spanish                          |
| Site web:         | <a href="https://procareestates.com">https://procareestates.com</a> |

### Détails de l'annonce

|              |                |
|--------------|----------------|
| Propriété à: | Vendre         |
| Prix:        | USD 160,353.81 |

### Location

|          |                    |
|----------|--------------------|
| Pays:    | Espagne            |
| Adresse: | Torre Vieja Center |
| Soumis:  | 05/08/2026         |

### Description:

Acogedor y funcional apartamento en planta baja, ubicado en una de las zonas más dinámicas y demandadas de Torre Vieja: Habaneras. Gracias a su orientación sur, la vivienda disfruta de una excelente luminosidad natural durante todo el día.~~Características principales:~Superficie: 64 m2 bien distribuidos.~Dormitorios: 2 habitaciones amplias y luminosas.~Baño: 1 baño completo y funcional.~Extra: Patio privado de 3 m2, ideal como zona de lavandería o almacenaje adicional.~Orientación: SUR (sol garantizado durante todo el año).~Año de construcción: 1994 (edificio consolidado y bien mantenido).~~Ubicación y servicios:~La zona de Habaneras destaca por su comodidad y cercanía a todo lo necesario, eliminando la necesidad de depender del coche.~Playas: A tan solo unos minutos a pie de la Playa del Cura y Playa de los Locos.~Servicios: Rodeado de supermercados (Consum, Mercadona), farmacias, centros de salud y colegios.~Ocio: Próximo a restaurantes, cafeterías y zonas de paseo.~~Ventajas de esta propiedad:~Planta Baja: Gran comodidad y fácil acceso (ideal para personas mayores o familias con carritos).~Sol de Mediodía: La orientación sur permite un ahorro energético en invierno y una vivienda alegre.~Rentabilidad: Alta demanda de alquiler en la zona, tanto vacacional como de larga temporada.~¡No pierda esta oportunidad! Contáctenos hoy mismo para concertar una visita. Una



# IMLIX

**Marché immobilier IMLIX**  
<https://www.imlix.com/fr/>

---

propiedad con una ubicación estratégica y excelente relación calidad-precio.

## **Commun**

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| Chambres:        | 2                 |
| Salle de bains:  | 1                 |
| Pied carré fini: | 67 m <sup>2</sup> |

## **Lease terms**

Date Available:

## **Contact information**

IMLIX ID: SH-87354

