

listing



Information de l'agent

Nom:	Spain Estate
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+34 (671) 200-307
Languages:	Dutch, English, German, Spanish
Site web:	https://spainestate.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 248,076.72

Location

Adresse:	Altos de Campoamor
Soumis:	11/08/2026

Description:

Si vous recherchez un logement où profiter du soleil, de la mer et d'une excellente qualité de vie tout au long de l'année, ce superbe appartement à Altos de Campoamor (Orihuela Costa) a tout pour vous séduire et faire de lui votre prochaine résidence principale ou un excellent investissement dans l'un des quartiers les plus prisés de la Costa Blanca.. . Ce bien offre 69 m2 de surface habitable, répartis entre deux chambres doubles spacieuses et deux salles de bains complètes, dont une attenante. Vous bénéficierez ainsi d'un espace de vie confortable et fonctionnel, idéal pour y vivre à l'année ou pour y passer des vacances.. . L'un de ses atouts majeurs est sa terrasse couverte de 20 m2 exposée plein sud, où vous pourrez vous prélasser au soleil une grande partie de la journée, vous détendre en admirant la vue imprenable sur la mer ou savourer d'agréables soirées en toute saison grâce à sa conception fermée.. . Situé en angle, cet appartement bénéficie d'une excellente ventilation naturelle et d'une luminosité abondante grâce à ses nombreuses fenêtres, créant une sensation d'espace et de bien-être dans chaque pièce.. . Ce bien est en parfait état, prêt à emménager, et est vendu entièrement meublé, vous permettant de vous installer dès le premier jour sans aucun investissement supplémentaire.. . Le complexe offre tout le confort nécessaire pour profiter pleinement du style de vie méditerranéen : une grande piscine commune entourée d'espaces verts, un court de tennis, une aire de pique-nique, une aire de jeux pour enfants, un parking commun et un accès adapté aux personnes à mobilité réduite.. . Son emplacement est l'un de ses atouts majeurs. Toutes les commodités sont à quelques minutes : le supermarché CONSUM se



trouve à seulement 750 mètres, ainsi que des restaurants, des cafés, des zones commerçantes, plusieurs golfs prestigieux et le centre commercial La Zenia Boulevard sont accessibles en quelques minutes en voiture. De plus, l'aéroport international d'Alicante est à environ 45 minutes, offrant d'excellentes liaisons nationales et internationales.. . La plage est à seulement 900 mètres et est facilement accessible en dix minutes de marche par un agréable sentier qui serpente à travers la pinède de Campoamor, un chemin en pleine nature qui mène directement à la plage. Un cadre privilégié pour profiter de ses eaux cristallines, de son sable fin et de son excellent climat méditerranéen tout au long de l'année.. . Ce bien offre une combinaison rare : une vaste terrasse close avec vue imprenable sur la mer, une orientation plein sud, une luminosité exceptionnelle, de nombreux espaces communs et un emplacement privilégié à quelques minutes de la plage et de toutes les commodités.. . Ne manquez pas cette opportunité ! Venez visiter et découvrir tout le potentiel de cet appartement. Vous serez conquis !. . Prix : 215 000 €. Taxes et frais de notaire non inclus (conformément à la réglementation en vigueur). Un détail des frais supplémentaires vous sera fourni avant la réservation. Precio: xxx.000 €. Impuestos y gastos de compraventa no incluidos (según normativa aplicable). Se informará del desglose de gastos adicionales antes de la reserva.

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	69 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

Téléphone:	(+34) 671 200 307 - (+34) 966 056 6
IMLIX ID:	SEF-17108

