



listing



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 72,696.98

Location

Pays: Portugal
État/Région/Province: Santarém
Ville: Santarém
Soumis: 05/08/2026

Description:

Terrain Urbain avec Projet Approuvé | 3 664,78 m² | Abitureiras - Santarém

Nous vous présentons cet excellent terrain urbain de 3 664,78 m², situé sur la Rue Principale d'Abitureiras, dans la commune de Santarém.

Une opportunité rare pour ceux qui souhaitent construire la maison de leurs rêves dans un endroit paisible, tout en bénéficiant de services essentiels à proximité.

La paroisse d'Abitureiras se distingue par son environnement rural, son ambiance familiale et sa qualité de vie.

Elle dispose de cafés, restaurant, pharmacie et transports publics à proximité, garantissant confort au quotidien sans renoncer à la tranquillité de la campagne.

À quelques minutes de la ville de Santarém, elle offre un accès facile aux commerces, écoles, services et principaux axes routiers.

Projet Approuvé : Maison Plain-Pied T3

Le terrain comprend un projet approuvé pour une maison plain-pied avec :

220 m² d'emprise au sol

3 Chambres

2 Salles de bain

Grande Terrasse

Environ +70 m² d'annexes



La maison a été conçue pour offrir confort, fonctionnalité et luminosité, avec une distribution intelligente des espaces et une connexion harmonieuse avec l'extérieur.

Environnement et Vue

L'un des principaux atouts de cette propriété est sa vue panoramique sur une vallée, offrant un cadre naturel dégagé et permanent, idéal pour ceux qui recherchent intimité, tranquillité et contact avec la nature.

La superficie généreuse du terrain permet également :

Grand jardin

Espace de loisirs

Espaces extérieurs personnalisés

Accès et Services à Proximité

À seulement 13 minutes du centre de Santarém

Environ 10 km de l'entrée de l'autoroute A1

Environ 80 km de l'Aéroport de Lisbonne, soit 50–60 minutes en voiture via l'A1

Si vous recherchez un terrain de superficie supérieure à la moyenne, avec un emplacement stratégique et un projet déjà approuvé, cette opportunité pourrait être idéale.

#ref: 822377

Commun

Pied carré fini: 3665 m²

Dimesions du lot: 3665 m²

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/ZAZY-T105241/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 822377

