



listing



Information de l'agent

Nom:	Spain Property Shop
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1989
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (965) 322-270
Languages:	English, French, Italian, Romanian, Spanish
Site web:	https://spainpropertyshop.es

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 253,747.09

Location

Pays:	Espagne
Soumis:	11/08/2026

Description:

Située dans une résidence sécurisée, calme et à taille humaine à San Miguel de Salinas (Costa Blanca Sud), cette magnifique villa jumelée, parfaitement entretenue, est prête à accueillir ses nouveaux propriétaires. Les propriétaires actuels déménagent afin de se rapprocher de leur famille et de leur lieu de travail, quittant ainsi une maison qu'ils ont entretenue avec le plus grand soin et dans laquelle ils ont vécu de nombreuses années avec plaisir. La propriété dispose d'un agréable jardin entourant la maison, d'un parking privé sur la parcelle et d'un accès à une piscine communautaire. Elle bénéficie d'un emplacement idéal, à seulement 4 km du centre de San Miguel de Salinas (supermarchés, restaurants, bars, écoles et pharmacies), à 4 km du prestigieux Las Colinas Golf & Country Club, à 11 km des plages Pavillon Bleu et de l'Hôpital Universitaire de Torrevieja, à 68 km de l'aéroport d'Alicante et à 55 km de l'aéroport international de Murcie. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un lumineux salon climatisé, une terrasse orientée à l'est bénéficiant du soleil du matin, une cuisine entièrement équipée avec buanderie, une salle de bains rénovée ainsi qu'une chambre actuellement aménagée en bureau. À l'étage se trouvent la chambre principale avec sa terrasse privée orientée à l'est, une seconde chambre (toutes deux équipées de la climatisation), une deuxième salle de bains rénovée ainsi qu'un balcon orienté à l'ouest. Le dernier niveau offre un superbe solarium privé de 29 m² avec une vue panoramique sur la mer Méditerranée et le célèbre



lac salé rose. L'un des grands atouts de cette propriété est son sous-sol polyvalent de 50 m². Grâce aux raccordements existants pour l'électricité, l'eau et la télévision, cet espace peut facilement être aménagé en salle de loisirs, salle de sport, salle de jeux, cinéma privé, bureau ou logement supplémentaire pour les invités. La maison est vendue entièrement meublée et est prête à être habitée immédiatement. Elle est équipée de volets et de moustiquaires, garantissant un confort optimal tout au long de l'année. La propriété dispose d'un agréable jardin entourant la maison, d'un parking privé sur la parcelle et d'un accès à une piscine communautaire. Elle bénéficie d'un emplacement idéal, à seulement 4 km du centre de San Miguel de Salinas (supermarchés, restaurants, bars, écoles et pharmacies), à 4 km du prestigieux Las Colinas Golf & Country Club, à 11 km des plages Pavillon Bleu et de l'Hôpital Universitaire de Torrevieja, à 68 km de l'aéroport d'Alicante et à 55 km de l'aéroport international de Murcie. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un lumineux salon climatisé, une terrasse orientée à l'est bénéficiant du soleil du matin, une cuisine entièrement équipée avec buanderie, une salle de bains rénovée ainsi qu'une chambre actuellement aménagée en bureau. À l'étage se trouvent la chambre principale avec sa terrasse privée orientée à l'est, une seconde chambre (toutes deux équipées de la climatisation), une deuxième salle de bains rénovée ainsi qu'un balcon orienté à l'ouest. Le dernier niveau offre un superbe solarium privé de 29 m² avec une vue panoramique sur la mer Méditerranée et le célèbre lac salé rose. L'un des grands atouts de cette propriété est son sous-sol polyvalent de 50 m². Grâce aux raccordements existants pour l'électricité, l'eau et la télévision, cet espace peut facilement être aménagé en salle de loisirs, salle de sport, salle de jeux, cinéma privé, bureau ou logement supplémentaire pour les invités. La maison est vendue entièrement meublée et est prête à être habitée immédiatement. Elle est équipée de volets et de moustiquaires, garantissant un confort optimal tout au long de l'année.

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: AG19MLSC5146959

