



listing



Information de l'agent

Nom:	Sí Spain
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	2010
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+44 (7961) 222-720
Languages:	English
Site web:	https://sispain.co.uk

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 400,000

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	La Manga Club (Golf Resort)
Soumis:	12/08/2026

Description:

Maisons jumelées neuves disposant d'une licence touristique au La Manga Club – Un investissement de luxe dans un complexe prestigieuxDes résidences modernes et spacieuses bénéficiant d'un emplacement centralCes propriétés sont situées au cœur du complexe La Manga Club, à proximité du Racquets Club. Elles offrent des agencements pratiques sur 1 ou 2 niveaux, des plans d'étage comprenant 2 ou 3 chambres, des jardins privés et plusieurs terrasses, des finitions haut de gamme, ainsi qu'un accès à toutes les commodités de ce complexe de renommée mondiale.Situé au cœur du La Manga Club, ce programme immobilier exclusif ne compte que 5 maisons jumelées et 2 maisons individuelles au sein d'un lotissement de charme doté d'une piscine commune.Équipements haut de gamme et finitions de grande qualitéChaque maison est construite selon les normes les plus strictes, alliant des éléments de design moderne et des technologies de pointe pour un confort optimal. Parmi les principales caractéristiques, on retrouve :Des systèmes aérothermiques pour le chauffage, la climatisation et l'eau chaude sanitaire.Une ventilation à haut rendement avec des systèmes mécaniques contrôlés.Maisons meublées, comprenant les appareils électroménagers dans les cuisines et les parois de douche dans les salles de bains.Parking extérieur.Emplacement exclusif – Complexe La Manga ClubLa Manga Club est l'un des principaux complexes de sport et de loisirs d'Europe, offrant un art de vivre inégalé dans un cadre méditerranéen époustouflant. S'étendant sur 1 400 acres (560 hectares), le complexe est bordé de parcs



naturels et de plages préservées, offrant un cadre à couper le souffle et un ensoleillement toute l'année. Les résidents bénéficient d'un accès à des équipements de classe mondiale, notamment : Trois parcours de golf de championnat de 18 trous ; Le Racquets Club avec 28 courts de tennis et de padel ; Des installations de remise en forme et de spa au Grand Hyatt La Manga Club Golf & Spa ; Un accès à une plage privée et des restaurants gastronomiques ; Des terrains de football aux normes de la FIFA pour les passionnés de sport ; Excellente desserte et attractions à proximité ; Le La Manga Club bénéficie d'un emplacement idéal, avec d'excellentes liaisons de transport vers les grandes villes européennes : Aéroport de Corvera – 50 km (environ 35 minutes en voiture) ; Aéroport d'Alicante – 100 km (environ 1 heure en voiture) ; Parmi les autres points d'intérêt à proximité, on trouve : Plages – À moins de 3 km du littoral méditerranéen préservé ; Centres commerciaux – situés à 10-15 km pour tous vos achats ; Ports de plaisance et ports – accessibles dans un rayon de 20 km pour les amateurs de voile et de sports nautiques ; Le lieu idéal pour une vie de luxe ; La Manga Club offre une communauté dynamique et sécurisée, idéale pour les familles, les retraités et les passionnés de golf. Profitez d'un mode de vie paisible et intime avec accès à des installations de premier ordre, le tout au cœur d'un cadre naturel magnifique et doté de tout le confort moderne. Découvrez le luxe à son apogée grâce à ces maisons disposant d'un permis touristique au La Manga Club. Ne manquez pas cette opportunité d'acquérir une résidence dans l'une des stations balnéaires les plus prestigieuses d'Europe.

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	96 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

Téléphone:	07961 222720
IMLIX ID:	LMC LMC TEN TSDV-B 2B

