



## listing



### Information de l'agent

|                   |                                                               |
|-------------------|---------------------------------------------------------------|
| Nom:              | BL Promotions                                                 |
| Nom de compagnie: |                                                               |
| Pays:             | Espagne                                                       |
| Experience since: |                                                               |
| Type de service:  | Selling a Property,<br>Buying a Property                      |
| Specialties:      | Buyer's Agent                                                 |
| Property Type:    | Apartments, Houses,<br>Other                                  |
| Téléphone:        | +34 (966) 764-040                                             |
| Languages:        | Dutch, English, French,<br>German, Hungarian,<br>Spanish      |
| Site web:         | <a href="http://blpromotions.com">http://blpromotions.com</a> |

### Détails de l'annonce

|              |                |
|--------------|----------------|
| Propriété à: | Vendre         |
| Prix:        | USD 442,801.81 |

### Location

|          |                       |
|----------|-----------------------|
| Pays:    | Espagne               |
| Adresse: | San Pedro del Pinatar |
| Soumis:  | 13/08/2026            |

### Description:

Bénéficiant d'un excellent emplacement à San Pedro del Pinatar, à quelques pas du centre-ville animé et à moins de 2 km des magnifiques plages de la Mar Menor, ces élégantes maisons de ville neuves offrent un cadre de vie particulièrement agréable.

Confortables et contemporaines, elles combinent le confort moderne avec le charme et l'authenticité de la vie espagnole. Chaque maison dispose de 3 chambres et 2 salles de bains, d'un agréable séjour lumineux et d'une cuisine moderne ouverte. La chambre principale bénéficie de sa propre salle de bains en suite, offrant davantage de confort et d'intimité.

L'un des principaux atouts est le spacieux solarium privé avec piscine et cuisine d'été. Un espace idéal pour profiter pleinement du climat méditerranéen, se détendre au bord de la piscine ou partager d'agréables repas en famille ou entre amis sous le soleil espagnol.

La situation de ces maisons est également particulièrement attractive. Le centre de la ville typiquement espagnole de San Pedro del Pinatar est accessible à pied, avec ses commerces, restaurants, terrasses conviviales et tous les services nécessaires au quotidien. Les plages et les eaux calmes et chaudes de la Mar Menor se trouvent également à proximité. Les magnifiques plages de sable de la mer Méditerranée sont elles aussi facilement accessibles.

Une propriété idéale pour ceux qui souhaitent profiter de l'authenticité et de l'art de vivre espagnol,



tout en restant à proximité de la mer et de belles plages. Parfaite comme résidence de vacances, résidence principale ou investissement attractif sur la Costa Cálida.

Nouveau:

Oui

## Commun

Chambres:

3

Salle de bains:

2

Pied carré fini:

109 m<sup>2</sup>

Dimesions du lot:

95 m<sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:

Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

Téléphone:

966764040

IMLIX ID:

B303

