



## listing



### Information de l'agent

Nom: New Spanish Properties  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Experience since:  
Type de service: Selling a Property  
Specialties:  
Property Type: Apartments, Houses, Other  
Téléphone: +44 (161) 860-5111  
Languages: English  
Site web: <https://newspanishproperties.com>

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 377,382.01

### Location

Pays: Espagne  
Adresse: Condado De Alhama  
Soumis: 18/08/2026

### Description:

Villas neuves au Condado de Alhama Golf Resort, à Murcie&#13;&#13;Des logements modernes nichés au cœur des parcours de golf et de la nature&#13;Bienvenue dans un nouveau lotissement de villas jumelées et mitoyennes, situé au sein du prestigieux Condado de Alhama Golf Resort, dans la région de Murcie. Ce lotissement privé bénéficie d'un service de sécurité 24h/24, de jardins paysagers et d'un accès direct au parcours de golf conçu par Jack Nicklaus, ce qui en fait une destination idéale pour les passionnés de golf et les familles à la recherche d'un mode de vie méditerranéen paisible.&#13;&#13;Situé à quelques pas du centre commercial Al Kassir, le complexe permet aux résidents d'accéder facilement aux commerces, restaurants, bars et commodités essentielles au sein même du complexe.&#13;&#13;Un design contemporain et une construction de haute qualité&#13;Le complexe propose des logements comprenant 3 chambres et 2 salles de bains (dont une attenante) dans deux agencements différents :&#13;&#13;Villas jumelées de plain-pied.&#13;Des villas jumelées à deux niveaux.&#13;&#13;Les deux modèles comprennent une terrasse ensoleillée privée sur le toit et disposent d'une place de parking sur la parcelle. Les acheteurs ont la possibilité d'ajouter une piscine privée moyennant un supplément.&#13;&#13;Tous les logements sont construits selon des normes de qualité élevées et comprennent :&#13;Une pré-installation pour la climatisation par conduits&#13;Des placards intégrés avec tiroirs et étagères.&#13;L'eau chaude fournie par une pompe à chaleur aérothermique.&#13;Une porte d'entrée renforcée.&#13;&#13;Un art de vivre dans un complexe de



vacances en pleine nature&#13;Condado de Alhama est un complexe de vacances sûr et bien établi, entouré par la nature et les montagnes, idéal pour profiter du plein air. Les résidents ont accès à une piscine commune avec un espace solarium, à des jardins méditerranéens et tropicaux, ainsi qu'à de nombreux sentiers de randonnée et pistes cyclables au sein du complexe.&#13;&#13;Excellent accès aux principaux sites&#13;Aéroport international de Murcie (Corvera) : 40 km&#13;Plages de Mazarrón : 25 km&#13;Centre-ville de Murcie : 35 km&#13;Ville d'Alhama de Murcie : 15 km&#13;&#13;Acquérez votre nouvelle résidence sur la Costa Cálida&#13;Que vous recherchiez une résidence secondaire, une résidence principale ou une opportunité d'investissement, ce programme immobilier offre la combinaison idéale entre design moderne, confort et emplacement.&#13;

Nouveau: Oui

## Commun

Chambres: 3  
Salle de bains: 2  
Pied carré fini: 90 m<sup>2</sup>  
Dimensions du lot: 40 m<sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: NEWSP-87381

