



Élégante villa vue mer dans le prestigieux domaine golfique Heritage Villas Valriche à Bel Ombre – Ile Maurice



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 3,002,233.01

Location

Pays:	Maurice
Soumis:	11/08/2026

Description:

Référence : MU1368V63VV Lieu : Bel Ombre, Ile Maurice Catégorie : Revente IRS Statut : Disponible immédiatement Type : Villa de plain-pied meublée Description : • Villa de plain-pied • 5 chambres • 5 salles de bain • Salon / Salle à manger • Cuisine ouverte • Espaces de vie intérieurs et extérieurs harmonieux • Grande terrasse couverte • Piscine privée • Jardin privé • Vue mer • Meublée et équipée • Finitions haut de gamme • Design intérieur élégant • Parking • Surface construite : 500 m² • Surface terrain : 1 788 m² Résidence : • Domaine sécurisé 24/7 • Accès à un golf 18 trous • Plages privées à proximité • Hôtels et restaurants 5* • Spa et centre de bien-être • Espaces verts et nature préservée • Conciergerie et services du domaine • Environnement calme et exclusif Prix de vente : 2 599 000 € hors frais divers (Prix incluant meubles et équipements) Commodités : Proche de la plage, du golf, des hôtels 5*, restaurants, beach club, spa, infrastructures sportives, espaces naturels, sentiers de promenade, commodités de Bel Ombre et d'une école internationale située dans la région de Savannah / Gros Bois. Cette villa meublée de 5 chambres, de plain-pied, offre un cadre de vie élégant et confortable au sein de l'un des domaines les plus prestigieux du Sud de l'Île Maurice. Pensée pour la facilité de vie, l'intimité et le confort tropical, elle allie de beaux espaces intérieurs à de magnifiques espaces de vie extérieurs. La villa dispose d'une piscine privée, d'une grande terrasse couverte et d'un jardin privé, créant un environnement paisible idéal pour une résidence familiale, une maison de vacances ou un investissement haut de gamme dans un domaine golfique sécurisé. Localisation : Situé à Bel Ombre, au cœur du sud sauvage et préservé de l'Île Maurice, Heritage Villas Valriche propose un cadre de vie rare, où luxe, nature et sérénité se rencontrent dans un environnement d'exception. Niché entre montagnes, réserves naturelles et océan, ce prestigieux domaine résidentiel séduit par son atmosphère exclusive, son intimité et la qualité remarquable de ses prestations. Les propriétaires profitent d'un accès privilégié à un ensemble d'infrastructures haut de gamme : parcours de golf Heritage, hôtels 5 étoiles, spas, beach club,



restaurants raffinés et nombreuses activités sportives et de loisirs. Heritage Villas Valriche représente une opportunité unique d'acquérir une résidence de prestige dans l'un des domaines les plus recherchés de l'Île Maurice, idéale comme résidence principale, maison de vacances ou investissement patrimonial de grande qualité. Une villa sublime et unique, destinée à une clientèle exigeante. Contactez-nous pour plus d'informations, des photos ou une visite.

Condition: Excellent

Commun

Chambres: 5
Salle de bains: 5
Pied carré fini: 500 m²
Dimensions du lot: 1788 m²

Room details

Indoor Features: Fitted kitchen

Building details

Number of Garages: 1
Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/TKDK-T1104/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: MU1368V63VV

