



Villas de 5 chambres avec vue mer spectaculaire dans un prestigieux domaine golfique à Bel Ombre – Ile Maurice



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 2,944,475.54

Location

Pays: Maurice
Soumis: 11/08/2026

Description:

Référence : MU1367EVVTRAN Lieu : Bel Ombre, Ile Maurice Catégorie : Projet IRS Statut : Sur plan - Livraison prévue pour décembre 2028 Type : Villas meublées vue mer Description : • 5 chambres (dont une chambre indépendante, idéale pour les invités) • 4 salles de bain • Salon / Salle à manger • Cuisine ouverte • Espaces de vie intérieurs et extérieurs harmonieux • Grande terrasse couverte • Piscine privée • Jardin privé • Vue mer spectaculaire • Meublées et équipées • Finitions haut de gamme • Design intérieur élégant • Parking • Surface construite : 575 m² • Surface terrain : environ 1 750 m² Résidence : • Domaine sécurisé 24/7 • Accès à un golf 18 trous • Plages privées à proximité • Hôtels et restaurants 5* • Spa et centre de bien-être • Espaces verts et nature préservée • Conciergerie et services du domaine • Environnement calme et exclusif Prix de vente : 2 549 000 € hors frais divers (Prix incluant meubles et équipements) Commodités : Proche de la plage, du golf, des hôtels 5*, restaurants, beach club, spa, infrastructures sportives, espaces naturels, sentiers de promenade, commodités de Bel Ombre et d'une école internationale située dans la région de Savannah / Gros Bois. Ces villas de luxe meublées de 5 chambres offrent un art de vivre exceptionnel au sein de l'un des domaines les plus prestigieux du Sud de l'Île Maurice. Pensées pour le confort, l'intimité et la vie tropicale, elles allient volumes généreux, intérieurs élégants et vues mer spectaculaires. Avec une surface habitable de 575 m² chacune, implantées sur des terrains de 1 750 m², ces propriétés proposent des agencements spacieux et raffinés. L'une des chambres est indépendante, ce qui les rend idéales pour accueillir des invités en toute intimité. Les villas disposent de magnifiques espaces de vie intérieurs et extérieurs, d'une piscine privée, d'une grande terrasse couverte et d'un jardin privatif, créant une atmosphère élégante et paisible pour ceux qui recherchent une résidence de prestige au sein d'un domaine golfique sécurisé. Localisation : Situé à Bel Ombre, dans l'une des régions les plus préservées de l'Île Maurice, ce domaine privé offre un environnement unique où nature, élégance et sérénité se rencontrent. Entouré de réserves naturelles, de



montagnes verdoyantes et de l'océan Indien, il propose un cadre de vie privilégié au sein d'un paysage spectaculaire. Les résidents profitent d'infrastructures haut de gamme comprenant un parcours de golf de championnat, des hôtels 5 étoiles, des spas, un beach club, plusieurs restaurants ainsi que de nombreuses installations sportives et de loisirs. Ce projet incarne un art de vivre exclusif, idéal aussi bien pour une résidence principale ou secondaire que pour un investissement patrimonial de prestige. Contactez-nous pour plus d'informations, des photos ou une visite.

Année: 2028

Commun

Chambres: 5
Salle de bains: 4
Pied carré fini: 575 m²
Dimensions du lot: 1750 m²

Room details

Indoor Features: Fitted kitchen

Building details

Parking: Oui
Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/TKDK-T1105/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: MU1367EUVTRAN

