



Élégantes villas de 4 chambres avec vue mer & golf dans un prestigieux domaine golfique à Bel Ombre – Ile Maurice



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 2,135,871.04

Location

Pays: Maurice
Soumis: 11/08/2026

Description:

Référence : MU1366DVVFREN Lieu : Bel Ombre, Ile Maurice Catégorie : Projet IRS Statut : Sur plan - Livraison prévue 18 mois après la vente Type : Villas meublées vue golf & mer Description : • 4 chambres • 4 salles de bain • Salon / Salle à manger • Cuisine ouverte • Espaces de vie intérieurs et extérieurs harmonieux • Grande terrasse couverte • Piscine privée • Jardin privé • Vue mer et golf • Meublées et équipées • Finitions haut de gamme • Design intérieur élégant • Parking • Surface construite : 360 m² • Surface terrain : 750 m² Résidence : • Domaine sécurisé 24/7 • Accès à un golf 18 trous • Plages privées à proximité • Hôtels et restaurants 5* • Spa et centre de bien-être • Espaces verts et nature préservée • Conciergerie et services du domaine • Environnement calme et exclusif Prix de vente : 1 849 000 € hors frais divers (Prix incluant meubles et équipements) Commodités : Proche de la plage, du golf, des hôtels 5*, restaurants, beach club, spa, infrastructures sportives, espaces naturels, sentiers de promenade, commodités de Bel Ombre et d'une école internationale située dans la région de Savannah / Gros Bois. Découvrez ces luxueuses villas de 4 chambres entièrement meublées, situées au cœur de l'un des domaines les plus prestigieux du sud de l'Île Maurice. Avec 360 m² habitables sur des terrains de 750 m², elles offrent de beaux volumes, un jardin privatif, une grande terrasse couverte et une piscine privée. Idéales comme résidence principale, maison de vacances ou investissement de prestige, elles proposent un cadre de vie exclusif au sein d'un domaine golfique sécurisé. Les photos présentées proviennent d'une villa similaire et sont utilisées à titre indicatif. Localisation : Situé à Bel Ombre, dans l'une des régions les plus préservées de l'Île Maurice, ce domaine privé offre un environnement unique où nature, élégance et sérénité se rencontrent. Entouré de réserves naturelles, de montagnes verdoyantes et de l'océan Indien, il propose un cadre de vie privilégié au sein d'un paysage spectaculaire. Les résidents profitent d'infrastructures haut de gamme comprenant un parcours de golf de championnat, des hôtels 5 étoiles, des spas, un beach club, plusieurs restaurants ainsi que de nombreuses installations sportives et de loisirs. Ce



projet incarne un art de vivre exclusif, idéal aussi bien pour une résidence principale ou secondaire que pour un investissement patrimonial de prestige. Contactez-nous pour plus d'informations, des photos ou une visite. *Photos provenant d'une villa similaire

Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	4
Pied carré fini:	360 m ²
Dimesions du lot:	750 m ²

Room details

Indoor Features:	Fitted kitchen
------------------	----------------

Building details

Parking:	Oui
Outdoor Amenities:	Pool

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/TKDK-T1106/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	MU1366DVVFREN
-----------	---------------

