



Villa moderne de 4 chambres en suite avec piscine privée à Grand Baie – Ile Maurice



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: EUR 27,990,000

Location

Pays: Maurice
Soumis: 11/08/2026

Description:

Référence : MU1356VSDCCR Accessibilité : Citoyens mauriciens uniquement Lieu : Grand Baie, Ile Maurice Catégorie : Revente marché local Statut : Disponible immédiatement Type : Villa meublée et équipée Description : • 4 chambres en suite • Une chambre indépendante de la villa principale • Salon / Salle à manger • Cuisine équipée • Buanderie • Jardin paysager • Piscine privée • Kiosque • Pergola en bois • Voiles d'ombrage • Portail automatique • Clôture électrifiée • Réservoirs d'eau • Meublée et équipée • Surface construite : 284 m² • Surface terrain : 834 m² Résidence : • Projet de 4 villas • Cadre privé et sécurisé • Architecture tropicale moderne • Beaux espaces de vie extérieurs Prix de vente : 27,990,000 MUR hors frais divers (Prix incluant meubles et équipements) La Villa 3 est terminée et disponible immédiatement La Villa 4 est prévue pour une livraison à la fin du mois de juin 2026 Commodités : Proche de Grand Baie, des plages, supermarchés, restaurants, centres commerciaux, écoles, facilités médicales, infrastructures sportives et axes routiers principaux du Nord. Cette élégante villa offre de beaux volumes, avec une surface bâtie de 284 m² sur un terrain de 834 m². Elle comprend 4 chambres en suite, dont une chambre indépendante de la villa principale, idéale pour accueillir des invités, des membres de la famille ou du personnel. La villa est vendue meublée et équipée, avec une buanderie, un jardin paysager, une piscine privée, un kiosque, une pergola en bois et des voiles d'ombrage, créant un cadre de vie tropical confortable avec de beaux espaces extérieurs. La propriété bénéficie également d'équipements pratiques et sécurisés, tels qu'un portail automatique, une clôture électrifiée et des réservoirs d'eau. Au sein du projet, la Villa 3 est déjà terminée et disponible immédiatement, tandis que la Villa 4 est prévue pour une livraison à la fin du mois de juin. Localisation : Située à Grand Baie, dans le Nord de l'Île Maurice, cette propriété bénéficie d'un environnement résidentiel recherché, proche de toutes les principales commodités de la région. Grand Baie est l'un des secteurs les plus dynamiques et attractifs de l'île, réputé pour ses plages, restaurants, centres



commerciaux, écoles et son lifestyle côtier animé, tout en offrant un accès facile aux villages voisins du Nord et aux axes routiers principaux. Contactez-nous pour plus d'informations, des photos ou une visite.

Année: 2026

Commun

Chambres: 4
Salle de bains: 4
Pied carré fini: 284 m²
Dimensions du lot: 834 m²

Room details

Indoor Features: Fitted kitchen

Building details

Parking: Oui
Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/TKDK-T1111/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: MU1356VSDCCR

