



BELLES VILLAS MODERNES DE 3 CHAMBRES A SEULEMENT 100 M DE LA MER A TROU AUX BICHES - ILE MAURICE



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 40,283,521.23

Location

Pays: Maurice
Soumis: 11/08/2026

Description:

Référence : DIP381CRLAE Accessibilité : Mauriciens & Etrangers Lieu : Trou aux Biches - Ile Maurice
Catégorie : Projet, neuf Statut : Sur plan –Livraison : Décembre 2028 Type : Villa PDS Description : Les villas de plain-pied : 3 chambres dont une ensuite, 2 salle de bain, 1 wc invités, séjour, cuisine, couloir, buanderie, terrasse, deck, douche extérieure, piscine privée, parking Les villas en duplex : Au Rez-de-chaussée : Porche d'entrée, hall d'entrée, Salon & salle à manger, cuisine, cellier, wc invités, deck, piscine privée, parking A l'étage : Hall, chambre principale avec sa salle de bain, 2 chambres, 1 salle de bain commune. Surface habitable : de 182 m² Surface terrain : de 390 à 450 m² La résidence propose des services tels que : • Spa • Kiosque • Parking privé • Service d'entretien • Service de gardiennage
Commodités : • Proche plage • A 10 minutes de Grand-Baie • Proche Centre commercial, commerces, supermarchés • Proche des restaurants, bar.... Localisation : Outre son magnifique décor, la plage de Trou aux Biches est l'endroit idéal pour se ressourcer et se reposer en regardant le coucher du soleil. C'est l'un des meilleurs spots de plongée à l'Île Maurice. Trou aux Biches est un endroit très paisible. Ensoleillée, calme, elle se trouve seulement à 10 minutes de Grand-Baie, de ses boutiques, de ses restaurants et de son animation nocturne Prix de vente : - Villa 3 chambres - à partir de 34 873 000 MUR* - Villa 4 chambres - à partir de 39 750 000 MUR* *hors frais divers. Pack meuble en option, prix sur demande. Nous vous proposons ce projet de villas de style contemporain niché au cœur d'un charmant quartier typique à Trou aux Biches située sur la côte nord de l'île Maurice. La résidence offre à ses habitants une vie tournée vers l'extérieur donnant sur un jardin tropical luxuriant agrémenté d'une grande piscine privée. Elle vous donne aussi l'accès à une série de service pour vous faciliter la vie. Les villas sont situées dans une résidence sécurisée à seulement 100 mètre de la mer. Il est possible de choisir l'option clé-en-main : votre



logement livré tout équipé, meublé et décoré. Avec un déco-pack contemporain et élégant qui vous fera sentir bien chez vous, dès les premières minutes. Il vous suffit de venir avec vos valises... et vous êtes à la maison ! Vivez l'élégance à la mauricienne à deux pas de la mer ! Contactez-nous dès aujourd'hui pour avoir des renseignements plus précis ou une visite.

Année: 2028

Commun

Chambres: 3
Salle de bains: 2
Pied carré fini: 182 m²
Dimensions du lot: 390 m²

Building details

Parking: Oui
Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/TKDK-T1112/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: DIP381CRLAE

