



listing



Information de l'agent

Nom:	BoCasa
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+34 (637) 148-358
Languages:	Dutch, English
Site web:	https://bocasa.nl

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 2,766,645.18

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Moraira
Soumis:	19/08/2026

Description:

Entre les vignobles de Moraira, cette finca nouvelle et exclusive sera réalisée sur un terrain plat de 12 728 m². Le permis de construire a déjà été accordé. Ici, vous profiterez d'une intimité totale, de calme et d'une magnifique vue dégagée sur le paysage jusqu'à la mer et le Peñón de Ifach. La finca allie un extérieur traditionnel en pierre naturelle, des poutres en bois et des arcs caractéristiques à un intérieur lumineux dans un style Ibiza apaisant. La superficie construite d'environ 274 m² comprend un salon et une salle à manger, un deuxième salon, une cuisine d'environ 23 m², quatre chambres, chacune avec sa propre salle de bain, un toilette invité et une buanderie. De grandes portes en verre relient l'intérieur à la spacieuse naya couverte, aux terrasses et au jardin paysager. À l'extérieur se trouvent une piscine privée d'environ 55 m², une pelouse, une douche extérieure et plusieurs espaces de détente. Pour un supplément de 250 000 €, un sous-sol d'environ 235 m² peut être réalisé sous la forme d'un espace ouvert. Il pourra ensuite être aménagé en garage, salle de fitness, espace bien-être, cinémas privé ou cave à vin. Le centre de Moraira se trouve à environ 3,8 kilomètres et la mer et la plage à environ 4 kilomètres. La finca sera livrée entièrement clé en main. Prix de vente : 2 390 000 €.

Commun

Chambres:	4
-----------	---



Salle de bains:	4
Pied carré fini:	274 m ²
Dimesions du lot:	12728 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	BC23-31723
-----------	------------

