



listing



Information de l'agent

Nom:	Barclays Properties
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1998
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Téléphone:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Site web:	https://barclaysproperties.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 69,000

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Urb. La Marina
Soumis:	17/08/2026

Description:

Maison mitoyenne à vendre à La Marina, sur un terrain d'angle

Située dans la très recherchée urbanisation La Marina, San Fulgencio, cette propriété mitoyenne « Noventa » orientée sud-ouest offre une excellente opportunité pour les premiers acheteurs, les vacanciers ou les investisseurs à la recherche d'un ➡️ fantastique investissement locatif. Située sur une parcelle d'angle privilégiée, la maison bénéficie d'un ensoleillement naturel abondant tout au long de la journée, créant une atmosphère lumineuse et accueillante.

Située à quelques pas des commerces locaux, supermarchés, restaurants et autres commodités essentielles, cette propriété nécessitant peu d'entretien est ➡️ idéale comme résidence permanente, maison de vacances ou investissement locatif.

Cette propriété offre un excellent rapport qualité-prix

La propriété dispose d'une spacieuse terrasse avant, offrant l'endroit idéal pour profiter des repas en plein air, se détendre avec un café le matin ou profiter du soleil méditerranéen. À l'intérieur, le salon / salle à manger est confortable et aéré, équipé d'un ventilateur de plafond pour plus de confort pendant les mois les plus chauds.

La cuisine ouverte est équipée d'une cuisinière à gaz et d'un bar petit-déjeuner pratique, ce qui en fait un espace fonctionnel pour la vie quotidienne. Le logement comprend également une chambre double avec



ventilateur de plafond et une salle de bain équipée d'une douche, d'un WC et d'un lavabo.

Avec son excellent emplacement, son orientation ensoleillée et sa forte attractivité locative, cette charmante propriété représente une valeur exceptionnelle dans l'une des résidences les plus prisées de la Costa Blanca.

✓ Extras inclus : Entièrement meublé – Ventilateurs de plafond – Grilles de sécurité – Stores bannes – Potentiel locatif

Agence Immobilière à La Marina

Que vous cherchiez une retraite paisible ou un investissement locatif prometteur, cette propriété vous invite à embrasser le meilleur des deux mondes. Saisissez l'occasion de faire de ce bijou idyllique de La Marina le vôtre et déverrouillez un monde de possibilités.

Nous nous efforçons de dépasser les attentes de nos clients en fournissant des services de haute qualité adaptés à leurs circonstances uniques. Notre objectif est de rendre le processus immobilier et de transfert de propriété aussi fluide et sans stress que possible, garantissant un résultat réussi pour nos clients.

Acheter une propriété à La Marina avec de Belles Plages à Proximité

Avec plus de 10 km de plages où vous pouvez vous promener pendant des heures, vous pouvez toujours trouver un endroit tranquille, même pendant les mois d'été ! Bordées par des dunes de sable et des forêts de pins, les plages de La Marina sont l'un des meilleurs endroits si vous souhaitez profiter du soleil espagnol chaud et de la cuisine proposée par les restaurants locaux !

Toutes les informations fournies sur cette page, y compris les descriptions des propriétés, les caractéristiques et les coûts associés, sont présentées au mieux de notre connaissance. Toutefois, elles sont soumises à vérification lors du processus d'achat. Watsons Real Estate / Barclays Properties décline toute responsabilité pour les inexactitudes ou omissions.

Commun

Chambres:	1
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	35 m ²

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 6201

