



listing



Information de l'agent

Nom:	Watsons Real Estate
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Téléphone:	+34 (965) 063-012
Languages:	English, Spanish
Site web:	https://watsonsrealestate.net

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 130,000

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Urb. La Marina
Soumis:	17/08/2026

Description:

Propriété mitoyenne à vendre à La Marina, dans un emplacement de choix

Cette propriété mitoyenne de style « Josefina », agrandie et magnifiquement rénovée, est idéalement située dans l'urbanisation La Marina, San Fulgencio, offrant de superbes vues sur la mer et un excellent accès aux commodités locales. Sa position centrale en fait ➡ un choix idéal comme maison de vacances, résidence permanente ou investissement locatif, le complexe sportif voisin proposant une piscine en plein air pendant les mois d'été, un mini-golf, des trampolines pour enfants ainsi qu'un espace de loisirs et de divertissement.

Le rez-de-chaussée comprend un salon lumineux et confortable équipé de la climatisation et d'une cuisine entièrement électrique nouvellement installée. On y trouve également un WC de rez-de-chaussée pratique y récemment rénové, avec lavabo et lave-linge.

À l'étage, la propriété propose deux chambres. La première chambre est meublée de lits superposés et bénéficie de la climatisation avec des portes-fenêtres s'ouvrant sur le balcon, tandis que la seconde est une chambre double spacieuse dotée de la climatisation, d'un ventilateur de plafond et de portes-fenêtres donnant également sur le balcon. La salle de bain familiale a été remises au goût du jour avec une douche à l'italienne, un WC et un meuble-lavabo.

Profitez de la vue sur la mer depuis le niveau supérieur de cette propriété

Le solarium offre un bel espace extérieur pour se détendre et profiter de la vue sur la mer, avec un espace



chill-out dédié et un placard de rangement pratique. Des escaliers mènent d'ici au solarium privé, qui offre un espace extérieur supplémentaire y du rangement complémentaire grâce à un abri de jardin. Avec ses vues sur la mer, son emplacement central, sa cuisine rénovée, sa climatisation et son excellent potentiel pour la location saisonnière, cette Josefina agrandie représente une opportunité fantastique pour quiconque recherche une propriété à La Marina avec une forte attractivité locative.

✓ Extras inclus : Nouvelle climatisation dans toute la maison – Vue sur la mer – Emplacement central – Entièrement meublé – Grand potentiel locatif

Agents immobiliers à La Marina

Pourquoi choisir notre agence ?

✓ Établie depuis plus de 25 ans avec deux bureaux bien connus

✓ Équipe professionnelle multilingue qui parle votre langue

✓ Notaires en interne

✓ Statut récompensé

Urb. La Marina, l'endroit idéal pour établir votre maison espagnole

Bienvenue dans la charmante Urb La Marina à San Fulgencio, Alicante – un havre qui mélange harmonieusement la tranquillité d'une retraite côtière avec la commodité des commodités modernes.

Située au sud de la Costa Blanca, La Marina n'est qu'à 3 km des plages de sable de La Marina et El Pinet, qui s'étendent sur des kilomètres et relie Santa Pola et Guardamar. Cet emplacement idyllique place les résidents à seulement 25 minutes de l'aéroport d'Alicante et à seulement 10 km du parcours de golf le plus proche.

Toutes les informations fournies sur cette page, y compris les descriptions des propriétés, les caractéristiques et les coûts associés, sont présentées au mieux de notre connaissance. Toutefois, elles sont soumises à vérification lors du processus d'achat. Watsons Real Estate / Barclays Properties décline toute responsabilité pour les inexactitudes ou omissions.

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	78 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Virtual tour URL:	https://airview.es/view/Watsons/
-------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	6209
-----------	------



IMLIX

Marché immobilier IMLIX

<https://www.imlix.com/fr/>

