



listing



Information de l'agent

Nom:	ProCare Estates
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Site web:	https://procareestates.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 199,950

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Villamartin
Soumis:	18/08/2026

Description:

Cette maison de ville de 3 chambres orientée plein sud bénéficie d'un emplacement recherché avec vue sur la piscine commune au sein de la résidence Entregolf, à Pau 26, Villamartin. Grâce à son excellente orientation, la propriété profite du soleil tout au long de la journée sur ses terrasses, son balcon et son solarium privé.

La propriété est accessible par une terrasse avant avec stationnement hors voirie, ainsi qu'un porche surélevé et couvert donnant directement sur la piscine commune.

Au rez-de-chaussée, la maison comprend un salon-salle à manger, une cuisine indépendante équipée avec accès à une terrasse extérieure et un espace buanderie, ainsi qu'une salle de bains avec douche à l'italienne.

À l'étage se trouvent trois chambres avec placards intégrés et une salle de bains familiale. La chambre principale dispose de son propre balcon privé orienté sud avec vue sur la piscine, offrant un espace extérieur ensoleillé avec une vue dégagée sur les parties communes.

Un escalier intérieur depuis le palier mène au solarium privé, qui bénéficie également d'une vue sur la piscine. Ce vaste espace extérieur offre suffisamment de place pour profiter du soleil, organiser des



barbecues, prendre les repas en plein air et recevoir famille et amis tout au long de l'année. L'un des principaux atouts de cette propriété est son niveau inférieur aménageable, accessible par un escalier intérieur depuis le rez-de-chaussée. Cet espace polyvalent peut être utilisé comme salle de jeux, espace de loisirs, bureau, salle de sport ou pièce supplémentaire. Il comprend également un débarras séparé et une salle de bains supplémentaire avec douche à l'italienne. La maison fait partie d'une résidence avec accès à une piscine commune et se trouve à quelques minutes en voiture des supermarchés, bars et restaurants. Villamartin Plaza, plusieurs parcours de golf, le centre commercial Zenia Boulevard et les plages d'Orihuela Costa sont également facilement accessibles.

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	76 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	VC-70952
-----------	----------

