



listing



Information de l'agent

Nom:	Petra Hönig
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	1999
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (966) 718-006
Languages:	Danish, Dutch, English, French, German, Russian, Spanish, Swedish
Site web:	https://propertyforsaleci udadquesada.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 267,219.94

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	El Galan
Soumis:	25/08/2026

Description:

Bienvenue dans cette magnifique villa individuelle avec piscine privée, située à Las Filipinas, Villamartín. Ce quartier résidentiel calme et agréable d'Orihuela Costa est entouré de nature méditerranéenne et se trouve à proximité des magnifiques plages de la Costa Blanca. Grâce à sa proximité des terrains de golf, des centres commerciaux, des écoles internationales et de toutes les commodités quotidiennes, cette propriété est idéale aussi bien pour une résidence permanente que pour profiter de merveilleuses vacances sur la côte espagnole.

La villa dispose d'une spacieuse terrasse privée avec sa propre piscine, vous permettant de profiter pleinement du calme, de la détente et du mode de vie méditerranéen en plein air. La parcelle entièrement clôturée offre davantage d'intimité et de sécurité.

À l'intérieur, la propriété offre des espaces de vie spacieux et lumineux. Le salon bénéficie d'un accès direct à une charmante terrasse donnant sur la piscine, créant ainsi une belle continuité entre l'intérieur et



l'extérieur. La villa comprend également une cuisine séparée, trois chambres réparties sur deux étages et deux salles de bains complètes. À l'étage, vous trouverez également une terrasse privée.

Les magnifiques plages de la Costa Blanca se trouvent à environ 10 à 15 minutes en voiture. Zenia Boulevard est accessible en environ 10 minutes, tandis que l'aéroport d'Alicante se trouve à environ 55 minutes et l'aéroport de Murcie à environ 45 minutes en voiture.

Une excellente propriété pour ceux qui recherchent intimité, piscine privée, confort et emplacement idéal, que ce soit comme résidence principale, résidence secondaire ou investissement intéressant pour la location saisonnière.

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	82 m ²

Energy efficiency

Energy Consumption:	E
---------------------	---

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	WN-57425
-----------	----------

