



listing



Information de l'agent

Nom:	Petra Hönig
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1999
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (966) 718-006
Languages:	Danish, Dutch, English, French, German, Russian, Spanish, Swedish
Site web:	https://propertyforsaleci udadquesada.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 430,000

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Catral
Soumis:	25/08/2026

Description:

Villa entièrement rénovée avec piscine privée sur un vaste terrain à Catral

Vous rêvez de tranquillité, d'espace et de l'authentique art de vivre espagnol en plein air, sans renoncer au confort ? Alors cette villa entièrement rénovée à Catral mérite absolument votre attention.

La propriété est située sur un généreux terrain de pas moins de 2 200 m² et offre beaucoup d'intimité ainsi que suffisamment d'espace pour profiter du climat méditerranéen tout au long de l'année. Au cœur de l'espace extérieur se trouve la piscine privée : l'endroit idéal pour se rafraîchir, profiter de longues journées d'été au soleil ou partager d'agréables moments en famille et entre amis.

La villa dispose de 139 m² de surface construite et comprend 3 chambres et 2 salles de bains. Grâce à sa rénovation complète, la propriété allie une présentation soignée au confort d'une habitation moderne. La cuisine indépendante offre suffisamment d'espace pour ceux qui aiment cuisiner, tandis que les chambres



sont équipées de placards intégrés.

De plus, la propriété est vendue partiellement meublée, vous offrant dès le départ une excellente base pour faire de cette villa votre propre maison sous le soleil espagnol.

Le confort a également été soigneusement pensé. La propriété dispose notamment de la climatisation, du chauffage, d'installations électriques, d'appareils électroménagers ainsi que d'un éclairage intérieur et extérieur.

C'est à l'extérieur que cette villa révèle véritablement tout son potentiel. Outre la piscine et le vaste jardin, le terrain dispose d'un carport, de places de stationnement privées sur la propriété et d'un solarium où vous pourrez profiter du soleil espagnol en toute tranquillité.

L'emplacement offre également un bel équilibre entre tranquillité et accessibilité. Les commodités du quotidien se trouvent à environ 5 minutes, tandis que les plages de la Costa Blanca sont accessibles en environ 20 minutes. Les amateurs de golf trouveront un parcours de golf à environ 15 minutes et l'aéroport d'Alicante est accessible en environ 35 minutes.

Pourquoi cette villa se distingue :

Entièrement rénovée

Terrain d'environ 2 200 m²

Piscine privée

3 chambres et 2 salles de bains



Vendue partiellement meublée

Climatisation et chauffage

Solarium et vaste jardin

Carport et stationnement privé sur la propriété

À seulement environ 20 minutes de la côte

Emplacement calme avec des commodités à proximité

Une magnifique propriété pour ceux qui recherchent intimité, espace et art de vivre méditerranéen en plein air. Idéale comme résidence principale, résidence secondaire ou comme lieu où profiter pleinement de la vie en Espagne en famille et entre amis.

Vous imaginez-vous déjà profiter de moments de détente au bord de la piscine ? Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite. Cette villa est une propriété qu'il faut venir découvrir et



apprécier par soi-même.

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	139 m ²
Dimesions du lot:	2200 m ²

Energy efficiency

Energy Consumption:	E
---------------------	---

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	GL-26024
-----------	----------

