



listing



Information de l'agent

Nom:	Smart Properties
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+34 (966) 790-787
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Site web:	https://smartpropertiesinSpain.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 250,000

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Urbanización La Marina
Soumis:	21/08/2026

Description:

Chalet indépendant avec piscine communautaire à La Marina, San Fulgencio

Ce charmant chalet indépendant, en bon état et bien entretenu, bénéficie d'une excellente situation dans l'urbanisation de La Marina, à San Fulgencio. La propriété offre une distribution spacieuse, plusieurs espaces extérieurs ainsi qu'une agréable combinaison entre confort et art de vivre méditerranéen.

La maison est située sur un terrain de 201 m² et dispose d'environ 115 m² habitables, répartis sur trois chambres et deux salles de bains. Elle convient aussi bien comme résidence principale que comme maison de vacances sur la Costa Blanca.

À l'entrée de la propriété, vous trouverez un espace extérieur bien entretenu avec une place de stationnement pour un véhicule. L'entrée dispose d'un porche couvert, offrant un accès pratique et protégé à la maison.

À l'intérieur, vous découvrirez un salon-salle à manger lumineux et spacieux, offrant une atmosphère agréable et conviviale. La cuisine indépendante est pratique et fonctionnelle et dispose également d'un espace buanderie.

La propriété comprend trois chambres et deux salles de bains. La chambre principale bénéficie de son propre salle de bains privative en suite. Les placards intégrés offrent un espace de rangement supplémentaire.



L'un des principaux atouts de cette propriété réside dans ses différents espaces extérieurs. En plus de l'espace extérieur sur la parcelle, la maison dispose d'une terrasse sur le toit, offrant beaucoup d'espace pour se détendre et profiter du soleil. C'est l'endroit idéal pour profiter du climat méditerranéen, que ce soit pour prendre le petit-déjeuner, bronzer ou passer une agréable soirée en plein air.

La propriété dispose également d'une cave/débarras pratique, offrant un espace de rangement supplémentaire. Elle fait également partie d'une résidence avec piscine communautaire, directement accessible depuis la propriété. Un endroit idéal pour se rafraîchir pendant les chaudes journées d'été et profiter pleinement du mode de vie méditerranéen.

La maison dispose de la climatisation et bénéficie d'une double orientation est et ouest. Construite en 1988, elle est aujourd'hui en bon état et bien entretenue.

Un autre avantage majeur est son emplacement : les magnifiques plages de la Costa Blanca se trouvent à seulement environ 4 km. De nombreux commerces et services du quotidien sont également accessibles facilement à pied ou à proximité, notamment restaurants, supermarchés, magasins, cafés et autres services.

Une excellente opportunité pour ceux qui recherchent un chalet indépendant avec trois chambres, deux salles de bains, terrasse sur le toit et piscine communautaire dans un emplacement attractif sur la Costa Blanca – idéal comme résidence principale, maison de vacances ou investissement.

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	89 m ²
Dimesions du lot:	201 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

Téléphone:	966790787
IMLIX ID:	SP4867

